

Tammelankatu 10 G 34, Järvenpää, ISOKYTÖ

101 m², 4H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Asunto vapautumassa maaliskuun lopulla. Huoneistoon on tulossa pientä kunnostusta ja tänne pääsee muuttamaan huhtikuun alussa. Tästä asunnosta löytyy remontoitu kylpyhuone ja hyvät säilytystilat. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta tähän asuntoon.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

36715,59€

– Original right-of-occupancy payment

21488,36€

– Index adjustment

15227,23€

Residence charge

1245,75€

– Basic charge

917,08€

– Communal charge

328,67€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

C

Apartment type

4H+K+S

Living area

101.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

20€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
10,00€– Autopaikka ilman sähköä
6,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Puurakenteinen, osin tiiliverhoiltu rivitalo Isokydössä. Perheasuntoja kolmioista neliöihin. Kaikissa asunnoissa on oma sauna ja piha. Lisäksi iso yhteinen piha-alue. Kohteessa on omatoimiviherhoito. Mankalan koulun läheisyydessä. Haarajoen juna-asemalle noin kilometrin matka.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

357,16€

Elevators

No

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

35

Building count

7

Residence charge / month / jm²

12,47€

Construction year

2001

Energy class

C

Heating

Kauko

Parking spaces

50

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2014 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 1kpl 2014 Rakennusautomaatio 2018 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Asuntovarastot 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Puuosien huoltomaalaus 2022 Kattoturvan korjaus/uusinta ja kattoraportissa korjausta odottavat asiat. sammaleen poisto yms.. 2022 Ulkovalaistus LED pylväsvalaisimien uusiminen 2023 Huoneistojen väliaitojen uusiminen ja kunnostus/maalauk. 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2028 Haittakasvien poisto piha-alueelta 2028 Parkkialueen sisääntulojen kunnostukset 2028 Pihaportaiden kunnostus 2028 Pohjaviemäreiden kuvaus / huuhtelu 2029 Leikkikentän kunnostus 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2030 Lukitussaneeraus iLOQ

Planning authoritative

Järvenpään Kaupunki, Tekninen keskus, Seutulantalo, Seutulantie 12, 04410 Järvenpää,

Tammelankatu 10 G 34 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale

Tammelankatu 10 G 34 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale