

Männikkötie 4 D 32, Hyvinkää, VEHKOJA

54,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Saunallinen ylimmän kerroksen kaksio rauhallisella Vehkojan alueella heti vapaana. Ulkoilumaastot ja koulu aivan vieressä ja päivittäistavarakauppaan kävelymatka. Kylpyhuone on juuri remontoitu. Jos asunto kiinnostaa, lähetä hakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi ja sovi esittelystä sähköpostilla susanna.shvo@asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

20674,48€

– Original right-of-occupancy payment

12591,55€

– Index adjustment

8082,93€

Residence charge

702,81€

– Basic charge

503,88€

– Communal charge

198,93€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

54.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Water fee/person/month
25€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Vehkojalla, loistavien ulkoilumaastojen vieressä sijaitseva kerrostalokohde. Saunallisia, tilavia asuntoja, joissa on parveke tai oma pieni piha-alue. Koulu ja lähikauppa kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
365,36€

Elevators
No

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
19

Building count
1

Residence charge / month / jm²	12,33€
Construction year	2001
Staircases	2
Energy class	E
Heating	Kauko
Parking spaces	19
Broadband	Elisa
TV-antenna system	Kaapeli
CableTV	Elisa
Roof material	Tiili
House frame material	Betoni
Pets	Allowed

Repairs made

2011 Aitojen kunnostus ja maalaus 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ulkovalaistus muutetaan LED 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Parvekkeiden peliseinien korjaus, saumavuotoja (kova sauma) 2028 Vesikaton kunnostus 2029 Aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Männyn aiheuttama asfaltin korjaus 2030 Porrashuoneiden halkeamien korjaus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11