

Kirrinkydöntie 12 C 29, Jyväskylä, JYSKÄ

73 m², 3H+K+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Selkeäpohjainen ja toimiva päätyhuoneisto, jossa arjen sujuvuus on suunnittelun keskiössä! Tässä asunnossa tilaratkaisut on toteutettu käytännöllisesti. Avara olohuone toimii kodin sydämenä ja tarjoaa hyvät mahdollisuudet sisustamiseen sekä yhdessäoloon. Erillinen keittiö mahdollistaa sujuvan ruoanlaiton ja säilytystilaa on mukavasti saatavilla. Asunnossa on kaksi makuuhuonetta, jotka sopivat erinomaisesti niin perheelle, työtilaksi kuin vierashuoneiksikin. Kylpyhuone saunaosasto sekä erillinen wc. Pohjaratkaisu on selkeä ja helposti muunneltavissa erilaisiin elämäntilanteisiin. Taloyhtiölaajakaista 50M sisältyy vastikkeeseen. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

13552,73€

– Original right-of-occupancy payment

7089,12€

– Index adjustment

6463,61€

Residence charge

744,96€

– Basic charge

501,18€

– Communal charge

243,78€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

73.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Water fee/person/month

10€

Own sauna

Yes

Parking fees– Autopaikka ilman sähköä
5,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Separate toilet**

Yes

Elevator

No

Available

28.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Päättävän kadun päässä metsän reunassa rauhallinen kerrostalo, jossa asumisen kustannukset pysyvät kurissa. Päiväkoti ja koulu aivan vieressä sekä Vaajakosken kattavat palvelut muutaman kilometrin päässä. Hyvät ulkoilumaastot Jyväsjärven rannan tuntumassa tai Asmalammen ympäristössä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

188,39€

Elevators

No

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

31

Building count

1

Residence charge / month / jm²

10,39€

Construction year

1992

Staircases

3

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

31

Hobby room

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2016 Porrashuoneiden kunnostus 2018 Lukitus 2020 Vesikaton kunnostus 2025 Palvaroittimien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Kirrinkydöntie 12 C 29 / pohjakuva

Not in scale