

Tavitie 25 B 1, Vantaa, KORSO

99,5 m², 5H+K+S

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kahdessa tasossa oleva perheasunto. Koulu, päiväkoti ja harrastusmahdollisuudet kaikki lähellä. Sähkölämmitteinen kohde, mutta asumismukavuutta lisää takka. Ja isosta pihasta voit nauttia kesät talvet. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

38782,04€

– Original right-of-occupancy payment

20638,51€

– Index adjustment

18143,53€

Residence charge

1232,23€

– Basic charge

1077,08€

– Communal charge

155,16€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Duplex

Energy class

E

Apartment type

5H+K+S

Living area

99.50 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

10€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA 4G

Alterations made to this home

2014 Astianpesukoneen uusiminen Tila: Keittiö (Asoetu) 2014 Keraamisen liesitason hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2014 Kiukaan uusiminen Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Lapsiystävällisellä alueella sijaitseva pieni paritaloyhtiö, josta harvoin vapautuu asuntoja. Kohteessa on sähkölämmitys. Takka luo tunnelmaa asumiseen. Kohteessa on omatoimiviherhoito.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

379,42€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

4

Building count

2

Residence charge / month / jm²

11,4€

Construction year

1997

Energy class

E

Heating

Sähkö

Parking spaces

4

Broadband

DNA 4G

TV-antenna system

Harava

Roof material

Pelti

House frame material

Puu

Pets

Allowed

Repairs made

2012 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2019 Vesikaton uusiminen 2020 Parvekkeiden ja terassien uusiminen 2023 Ulko-ovien uusimiset 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Tavitie 25 B 1 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

Tavitie 25 B 1 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale