

Joupintie 2 E 36, Espoo, JOUPINMÄKI

55,5 m², 2H+K+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Rauhallinen talo ja selkeä pohjaratkaisu. Asunnossa oma sauna ja ikkunoista avarat näkymät. Jätä hakemus asuntoon ja sovi oma esittelysi: jutta.friman@asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

24151,4€

– Original right-of-occupancy payment
13500,78€

– Index adjustment
10650,62€

Residence charge

774,47€

– Basic charge
603,08€

– Communal charge
171,4€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

2H+K+S

Living area

55.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

No

Water fee/person/month

20€

Available

Available now

Parking fees– Autotallimaksut
60,00€– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Condition**

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Alterations made to this home

2019 Sälekaihtimet (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostalokohde rauhallisessa kulmassa Joupinmäkeä. Autopaikat sisäpihan puolella. Isot parvekkeet ja osalla asunnoista on oma piha. Lähellä on neuvola, useampi päiväkotikoulu ja ruokakauppa. Kauppakeskus Entressen palvelut alle kilometrin päässä. Espoon keskuspuistoon tai Tuomarilan kuntoportaisiin ei ole pitkä matka. Tuomarilan juna-asemalle muutama sata metriä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

402,03€

Elevators

No

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

38

Building count

3

Residence charge / month / jm²

13,7€

Construction year

1999

Staircases

5

Energy class

D, E

Heating

Kauko

Parking spaces

40

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Salaojien huuhtelu 2017 Lämmitysjärjestelmän säätö, Leanheat 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Viemäreiden uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Jätetilan kunnostus 2024 Lukitus 2024 Lämmönsäätimen uusiminen 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Lämmönvaihtimen uusiminen 2028 Julkisivun puu- ja metalliosien kunnostus 2028 Tiiliseinän liikuntasaumojen, sekä parvekelaattojen saumojen uusiminen 2029 Vesikatton uusiminen (peruskorjaus) 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Pl... ..

Joupintie 2 E 36 / pohjakuva

Not in scale