

Finnoonkartanonkatu 17 A 36, Espoo, Finnnoo

60,5 m², 3H+KT

Sales agent

Karita Koppinen

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon 16.3.2026 alkaen asumisoikeussopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Näppärä kolmiokoti hissitalon 6. kerroksessa! Tässä asunnossa on hieman erillään oleva L-mallinen keittiö, joka tarjoaa runsaasti työskentelytilaa. Olohuoneessa on tilaa sohvaryhmälle sekä ruokapöydälle sekä käynti lasitetulle parvekkeelle, josta avautuvat näkymät länteen. Makuuhuoneet ovat erillään toisistaan, mikä tuo yksityisyyttä. Molemmissa makuuhuoneissa on kaapistot vaatteiden ja tavaroiden säilytykseen, lisäksi asunnossa on vaatehuone. Eteisessä on lisää kaapistoja, joten säilytystilaa on runsaasti. If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment

38823,58€

– Original right-of-occupancy payment
38823,58€

Residence charge

1093,22€

– Basic charge
917,48€

– Communal charge

175,74€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

A2018

Apartment type

3H+KT

Living area

60.50 m²

Floor

6

Balcony

1

Advance water fee/person/month

25€

Own sauna

No

Parking fees– Autohallimaksu 1
75,00€**Elevator**

Yes

Sauna fee

25,00€

Estimated completion date

Available now

Condition

Excellent

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

TERVETULOA ESITTELYYN SUNNUNTAINA 31.5.2026 KLO 15.15-16! Esittelyssä pääset katsomaan kaikkia vapaana olevia asuntoja. 29.4.2026 valmistunut Finnoonkartanonkatu 17 sijaitsee aivan Finnoon lintualtaita vastapäätä. Vaalean, kahdeksankerroksisen talon kahteen rappukäytävään valmistuu yhteensä 103 valoisaa, hyväpohjaista asumisoikeuskotia yksiöistä viiden huoneen + keittiön asuntoihin. Osasta ylimpien kerroksien asuntoja avautuvat näkymät merelle asti ja pohjakerroksen muutamissa kodeissa on suojaisat pihaterassit. Suojaiselle, isolle sisäpihalle jää lasten leikkipaikka ja tilaa oleskeluun. Sälekaihtimet ja astianpesukone on kaikissa huoneistoissa valmiiksi asennettuna. Suurimmissa kodeissa arjen sujuvuutta lisäävät kodinhoitohuone sekä erillinen wc, ja täyskorkeat jääkaappi ja pakastin. Asuntojen kylpyhuoneet ja erilliset wc:t on varustettu sähköisellä mukavuuslattianlämmityksellä, jotka on liitetty asunnon omaan sähkönmittaukseen. Koteihin lisää oleskelutilaa tuovat lasitetut parvekkeet, joista kadun puoleisilta parvekkeilta aukeavat näkymät Finnoon lintualtaiden luontoalueelle. Talossa on viisi talosaunaa, joista yksi sopii myös liikuntaesteisille sekä kolme kerhotilaa, joita voi hyödyntää esimerkiksi perhejuhlien järjestämiseen. Pyykit peset halutessasi talopesulassa ja kuivaat kätevästi yhdessä monesta kuivaushuoneista. Lisäksi löytyvät ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot. Viereen on suunniteltu rakennettavaksi päiväkotit. Liikkuminen on helppoa niin metrolla kuin omalla autollakin. Kauniit ulkoilureitit luontoon ja merenrantaan alkavat lähes alaovelta. Asuntokuvat voivat olla vastaavasta asunnosta eri kerroksesta ja asuntojen materiaalien sävyt vaihdella. Vapaisiin asuntoihin on jatkuva haku. Olethan yhteydessä, mikäli haluat sopia esittelyä: karita.koppinen@asuntosaatio.fi / 0406373317

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

640,54€

Elevators

2

House sauna

1

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

103

Building count

1

Residence charge / month / jm²

18,04€

Construction year

2026

Energy class

A2018

Heating

Kauko

Parking spaces

60

Clubroom

1

Broadband

DNA Netti

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Planning authoritative

Espoon kaupunki

**Finnoonkartanonkatu 17 A 36 /
3H_605_m2_A8_A15_A22_A29_A36_A43_A49.jpg**

Not in scale