

Henttaan puistokatu 18 E 90, Espoo, SUURPELTO

55 m², 2H+K

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaatio.fi

Welcome to your future home!

Kolmannessa kerroksen tilava kaksio vuonna 2021 valmistuneessa kerrostalossa. Asunto on suunniteltu toimivaksi ja valoisaksi. Suuret ikkunat tuovat runsaasti luonnonvaloa ja tekevät tiloista avarat. Keittiö on hyvin varusteltu. Asunnossa on laminaattilattia ja kylpyhuone on laatoitettu. Talossa on upeat saunatilat ylimmässä kerroksessa kattoterasseineen. Autopaikat sijaitsevat pysäköintihallissa, jonne on kulku suoraan oman porraskäytävän hissillä. Rakennus lämpiää kaukolämmöllä ja käyttövastikkeeseen sisältyy laajakaistayhteys. Sijainti Suurpellossa yhdistää luonnonläheisyyden ja arjen palvelut. Koulu ja kirjasto sijaitsevat aivan kadun toisella puolella ja Suurpellon ostoskeskus on lyhyen kävelymatkan päässä. Lähellä sijaitsee myös Espoo International School, joka tarjoaa englanninkielistä opetusta luokille 1–9. Asunto on heti vapaa. Autohallipaikka on vuokrattavissa 40 eurolla kuukaudessa ja moottoripyöräpaikka 25 eurolla kuukaudessa. Lemmikit ovat tervetulleita Asuntosäätiön koteihin. Sovi oma esittelysi: jutta.friman@asuntosaaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

44832,46€

– Original right-of-occupancy payment

40413,89€

– Index adjustment

4418,57€

Residence charge

932,46€

– Basic charge

717,96€

– Communal charge

214,5€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2018

Apartment type

2H+K

Living area

55.00 m²

Floor

3

Security deposit

250€

Own sauna

No

Water fee/person/month

22€

Elevator

Yes

Parking fees– Moottoripyöräpaikka
25,00€– Autohallimaksu 1
40,00€**Available**

Available now

Condition

Excellent

Pets

Allowed

Sauna fee

20,00€

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hissillinen 4-5 kerroksinen viihtyisä kerrostalokohde omalla tontilla. Asunnoissa on lasitetut parvekkeet, ensimmäisen kerroksen sisäpihan puoleisissa huoneistoissa terassit. Yhteiset saunatilat vilvottelutiloineen ja terasseineen sijaitsevat ylimmässä kerroksessa. Taloyhtiön maanalaisessa autohallissa on 25 autopaikkaa. Asukkaiden käytössä on myös kuivaushuone. Läheinen Opinmäen kampus käsittää kansainvälisen koulun lisäksi suomenkielisen peruskoulun, varhaiskasvatuksen tiloja ja liikuntahallin. Arjen palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Suurpellostä kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota omalla autolla, julkisilla tai Keskuspuiston kautta pyöräillen. Suurpellossa on kaupunkipyöräasema ja bussiyhteys metroasemalle. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha hedelmäpuineen. Alueella toimii myös aktiivinen Suurpelto-seura.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

786,09€

Elevators

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

34

Building count

1

Residence charge / month / jm²

16,78€

Construction year

2021

Staircases

2

Energy class

B2018

Heating

Kauko

Parking spaces

25

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Planning authoritative

Espoon kaupunki

Henttaan puistokatu 18 E 90 / E 86, 90, 94.jpg

Not in scale