

Klariksentie 1 A 10, Espoo, SUURPELTO

57,5 m², 2H+KK+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Saunallinen 3. kerroksen kaksio. Asunnon pohjaratkaisu on käytännöllinen ja tilava. Olohuone on valoisa ja helposti kalustettava, ja sieltä on käynti lasitetulle parvekkeelle, joka tuo mukavasti lisätilaa oleskeluun suuren osan vuodesta. Keittiö on toimiva ja sijoittuu luontevasti oleskelutilan yhteyteen. Makuuhuone on hyvän kokoinen ja tarjoaa rauhallisen tilan. Asunnossa on laminaattilattia ja kylpyhuone on laatoitettu. Tilava kylpyhuone mahdollistaa myös pyykinpesukoneen sijoittamisen. Säilytystilaa löytyy hyvin, sillä asunnossa on erillinen vaatehuone. Vuonna 2010 valmistunut talo lämpiää energiatehokkaasti maalämmöllä ja talossa on hissi. Sijainti Suurpellossa tarjoaa viihtyisän ja luonnonläheisen asuinympäristön, josta löytyy samalla hyvät arjen palvelut ja kulkuyhteydet. Asunto on vapaa, joten muuttamaan pääsee joustavasti. Autohallipaikka on vuokrattavissa 25 eurolla kuukaudessa ja pihapaikka 15 eurolla kuukaudessa. Tämä koti tarjoaa tilavaa ja toimivaa asumista rauhallisessa ympäristössä Suurpellossa. Sovi oma esittelysi: jutta.friman@asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

41576,71€

– Original right-of-occupancy payment

31652,68€

– Index adjustment

9924,03€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

2H+KK+S

Living area

57.50 m²

Floor

3

Residence charge

904,79€

– Basic charge

750,31€

– Communal charge

154,48€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

– Autohallimaksu 1

25,00€

Balcony

1

Own sauna

Yes

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä, kolmen kerrostalon muodostama kohde, jossa on asuntoja yksiöistä kaksioihin ja kolmioihin sekä viiden huoneen asuntoja. Asukkaiden käytössä on A-talossa ilmainen kerhuhuone, jossa asukkaat voivat järjestää esimerkiksi perhejuhlia, ja jossa asukastoimiskunta järjestää asukastapahtumia. Kohteessa on maalampö. Talot sijaitsevat heti rauhallisella sijainnilla Keskuspuiston vieressä, joten ulkoilemaan pääsee lähes suoraan kotiovelta ja useista kodeista on metsäiset näkymät. Suurpelto on keskellä Espoota ja sieltä on hyvät yhteydet moneen suuntaan. Klariksentieltä bussipysäkillä on noin 100 metriä ja kesäkaudella alueella on kaupunkipyöräasema. Alueella on kansainvälinen ja suomenkielinen koulu ja Angry Birds -leikkipuisto. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Alueella on Suurpelto-seura, joka järjestää asukkaille usein tapahtumia. Myös Suurpellon Martat -yhdistys toimii aktiivisesti.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
677,23€

Elevators
3

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
58

Building count
3

Residence charge / month / jm²
14,76€

Construction year
2010

Staircases
3

Energy class
C

Heating
Maalämpö

Parking spaces
58

Clubroom
1

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Huopa

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Maalämpöjärjestelmän kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus

Klariksentie 1 A 10 / Pohjakuva

Not in scale