

Ulrikankuja 20 C 45, Vantaa, REKOLA

48,5 m², 2H+K

Sales agent

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kolmannen kerroksen valoisa asumisoikeuskaksio viihtyisässä kerrostalokohteessa Vantaan Rekolassa. Asunnon pohjaratkaisu on toimiva ja tarjoaa arkeen mukavuutta ja tilan tuntua. Kodissa on vaatehuone, joka tuo runsaasti säilytystilaa, sekä iso lasitettu parveke, joka toimii viihtyisänä lisätilana aikaisesta keväästä pitkälle syksyyn. Hissitalo tekee liikkumisesta vaivatonta. Sijainti on erinomainen: Rekolan juna-asema on alle 200 metrin päässä, ja alueella on hyvät arjen palvelut sekä luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Rauhallinen asuinympäristö yhdistyy sujuviin yhteyksiin. Jätä hakemus www.asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

34185,87€

– Original right-of-occupancy payment
27376,85€

– Index adjustment
6809,02€

Residence charge

806,36€

– Basic charge
657,22€

– Communal charge
149,15€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B

Apartment type

2H+K

Living area

48.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Water fee/person/month
23€

Own sauna
No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Elevator
Yes

Sauna fee
20,00€

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Ulrikanpuistossa. Kohteessa on 1-3 huoneen ja keittiön asuntoja. Osassa asuntoja on oma sauna. Rauhallinen alue, jossa koulut, päiväkodit ja palvelut, mm. Peijaksen sairaala lähellä. Luonnonläheiset ulkoilumaastot Rekolanpuron tuntumassa. Hyvät kulkuyhteydet: Rekolan juna-asemalle alle 200 m, samoin kaupunkipyöräasemalle.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
685,45€

Elevators
3

House sauna
1

Drying room
Yes

Apartment count

51

Building count

3

Residence charge / month / jm²

16,49€

Construction year

2014

Staircases

3

Energy class

B

Heating

Kauko

Parking spaces

46

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2021 OT2100735 - Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Ulrikankuja 20 C 45 / pohjakuva

Not in scale