asuntosäätiö

Finnoonkartanonkatu 17 B 80, Espoo, Finnoo

45,5 m², 2H+KT

Sales agent

Karita Koppinen

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon 16.3.2026 alkaen asumisoikeussopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi. Hissitalon 5. kerroksen toimivapohjainen koti! Keittiö on L-mallinen ja siellä on hyvin kaappi- ja laskutilaa. Keittiö on yhtenäistä tilaa olohuoneen kanssa ja ruokapöydälle löytyy oma paikkansa. Makuuhuoneessa on vaatehuone sekä lisäksi kaapistot tavaroiden säilytykseen. Eteisessä lisäsäilytystilaa. Lasitettu parveke pohjoiseen sisäpihan suuntaan. Jätäthän asuntohakemuksen.
If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment
30366,96€

– Original right-of-occupancy payment
30366,96€

Residence charge
855,1€

– Basic charge
717,64€

– Communal charge
137,46€

Security deposit
250€

Apartment basic info

Housing type
Apartment house

Energy class
A2018

Apartment type
2H+KT

Living area
45.50 m²

Floor
5

Balcony
1

Advance water fee/person/month
25€

Parking fees

– Autohallimaksu 1
75,00€

Sauna fee
25,00€

Own sauna
No

Elevator
Yes

Estimated completion date
Available now

Condition
Excellent

Pets
Allowed

Broadband
DNA Netti

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

TERVETULOA ESITTELYYN KESKIVIIKKONA 3.6.2026 KLO 16.30-17.30! Esittelyssä pääset katsomaan kaikkia vapaana olevia asuntoja. 29.4.2026 valmistunut Finnoonkartanonkatu 17 sijaitsee aivan Finnoon lintualtaita vastapäätä. Vaalean, kahdeksankerroksisen talon kahteen rappukäytävään valmistuu yhteensä 103 valoisaa, hyväpohjaista asumisoikeuskotia yksiöistä viiden huoneen + keittiön asuntoihin. Osasta ylimpien kerroksien asuntoja avautuvat näkymät merelle asti ja pohjakerroksen muutamissa kodeissa on suojaisat pihaterassit. Suojaiselle, isolle sisäpihalle jää lasten leikkipaikka ja tilaa oleskeluun. Sälekaihtimet ja astianpesukone on kaikissa huoneistoissa valmiiksi asennettuna. Suurimmissa kodeissa arjen sujuvuutta lisäävät kodinhoitohuone sekä erillinen wc, ja täyskorkeat jääkaappi ja pakastin. Asuntojen kylpyhuoneet ja erilliset wc:t on varustettu sähköisellä mukavuuslattianlämmityksellä, jotka on liitetty asunnon omaan sähkönmittaukseen. Koteihin lisää oleskelutilaa tuovat lasitetut parvekkeet, joista kadun puoleisilta parvekkeilta aukeavat näkymät Finnoon lintualtaiden luontoalueelle. Talossa on viisi talosaunaa, joista yksi sopii myös liikuntaesteisille sekä kolme kerhotilaa, joita voi hyödyntää esimerkiksi perhejuhlien järjestämiseen. Pyykit peset halutessasi talopesulassa ja kuivaat kätevästi yhdessä monesta kuivaushuoneista. Lisäksi löytyvät ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot. Viereen on suunniteltu rakennettavaksi päiväkoti. Liikkuminen on helppoa niin metrolla kuin omalla autollakin. Kauniit ulkoilureitit luontoon ja merenrantaan alkavat lähes alaovelta. Asuntokuvat voivat olla vastaavasta asunnosta eri kerroksesta ja asuntojen materiaalien sävyt vaihdella. Vapaisiin asuntoihin on jatkuva haku. Olethan yhteydessä, mikäli haluat sopia esittelyä: karita.koppinen@asuntosaatio.fi / 0406373317

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
640,54€

Elevators
2

House sauna
1

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
103

Building count
1

Residence charge / month / jm²
18,04€

Construction year
2026

Energy class
A2018

Heating
Kauko

Parking spaces
60

Clubroom
1

Broadband
DNA Netti

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Huopa

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Planning authoritative

Espoon kaupunki

Finnoonkartanonkatu 17 B 80 / 2H_455_m2_B59_B66_B73_B80.jpg

Not in scale