

Vasamakatu 5-7 B 30, Kerava, KALEVA

74 m², 3H+K+S

Sales agent

Raija Saario

020 161 2203

raija.saario@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tilava ja toimiva kolmio rauhallisella Kalevan alueella Keravalla. Tämä 3. kerroksen valoisa asunto: selkeä pohjaratkaisu, oma sauna sekä hyvät säilytystilat. Sijainti on erinomainen, palvelut, kulkuyhteydet ja ulkoilumahdollisuudet löytyvät läheltä ja ympäristö on rauhallinen ja miellyttävä. Asunnon parveke on lounaaseen. Tiedustelut: raija.komu@asuntosaatio.fi tai puh. 0201612203 (ark. klo 9-16)

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

29598,62€

– Original right-of-occupancy payment

17501,13€

– Index adjustment

12097,49€

Residence charge

893,03€

– Basic charge

725,45€

– Communal charge

167,58€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

74.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

15€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
8,00€**Available**

30.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2017 Kylpyhuonekalusteet Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Pienkerrostalokohde viihtyisällä ja rauhallisella Kalevan alueella, parin kilometrin etäisyydellä Keravan keskustasta. Tästä yhtiöstä löytyy asuntoja kaksioista rivitalonomaisiin neliöihin. Asuntoa kohden on saatavilla ainakin yksi autopaikka. Talossa ei ole hissiä. Koulut ja päiväkodit sekä Keravan Urheilupuisto ovat lähellä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

393,92€

Elevators

No

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

31

Building count

2

Residence charge / month / jm²

12,15€

Construction year

2001

Staircases

3

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

31

Clubroom

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Aitojen kunnostus ja maalaus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous, Puhaltimien uusiminen tarvittaessa 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Sisävalaistus 2028 Elementtisaumojen uusiminen 2028 pihavalaistus 2029 Jätetilan kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2030 A-talon edustan asfalttipainuman kunnostus 2030 Porrashuoneiden kunnostus, kellarikäytävien kunnostus, maalaus.

Planning authoritative

Keravan Kaupunki / KAUPUNKISUUNNITTELU, Kauppakaari 11, 04200 Kerava, 09 29 491

Vasamakatu 5-7 B 30 / pohjakuva

Not in scale