

Klariksentie 3 C 48, Espoo, SUURPELTO

48 m², 2H+KT+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Kulmahuoneisto luontonäkymillä! Keittiön ikkunasta avautuu luonnonmukainen näkymä ilman vastapäisiä naapureita – aamukahvin voi nauttia metsän eläimiä katsellen. Tilava kylpyhuone, oma sauna ja parveke, josta osittainen näkymä takapihan luontoon, tekevät tästä kodista täydellisen paikan rentoutumiseen. Asuinalue on rauhallinen ja kodikas, lähes kylämäinen. Talo sopii erinomaisesti sekä lemmikkien että lasten kanssa asuville. Tervetuloa tutustumaan paikan päälle! Sovi oma esittelysi: jutta.friman@asuntosaatio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

35613,67€

– Original right-of-occupancy payment
27808,5€

– Index adjustment
7637,29€

– Alterations
167,88€

Residence charge

770,5€

– Basic charge
636€

– Communal charge
134,5€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

2H+KT+S

Living area

48.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Security deposit
250€

Elevator
Yes

Water fee/person/month
20€

Available
Available now

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Condition
Good

– Autohallimaksu 1
25,00€

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2020 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kolmen värikkään kerrostalon kokonaisuus Suurpellossa, Espoon keskuspuiston kupeessa. Asunnot ovat 2-4 huoneen ja keittiön huoneistoja, joissa on oma sauna. Alueella on suomenkielinen peruskoulu ja arvostettu Opinmäen kansainvälinen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Lapset pääsevät leikkimään Angry Birds-leikkipuistoon ja asukkaat voivat istuttaa hedelmäpuita Rakkauden puutarhaan. Alueella aktiivisesti toimiva Suurpelto-seura pyrkii yhdistämään ihmisiä ja kannustaa asukkaita yhteisöllisyyteen. Suurpellostä kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota esimerkiksi kaupunkipyörillä, joilla on alueella kaksi kaupunkipyöräasemaa.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
696,72€

Elevators
3

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
58

Building count
3

Residence charge / month / jm²
15,41€

Construction year
2012

Staircases
3

Energy class
C

Heating
Kauko

Parking spaces
57

Broadband
DNA Welho

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
DNA

Roof material
Huopa

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2016 Autohallin tuloilmakoneen lisääminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Julkisivurappauksen korjaus

Klariksentie 3 C 48 / Pohjakuva C48

Not in scale