

Piilipuuntie 3 D 52, Espoo, SUURPELTO

# 34,5 m<sup>2</sup>, 1H+KK

Sales agent

**Jutta Friman**

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

## Welcome to your future home!

Tilava yksiö Suurpellosta! Jätä hakemus osoitteessa asuntosaaio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

28581,39€

– Original right-of-occupancy payment

22520,06€

– Index adjustment

6061,33€

**Residence charge**

549,8€

– Basic charge

450,21€

– Communal charge

99,59€

**Security deposit**

250€

**Advance water fee/person/month**

16€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

E

**Apartment type**

1H+KK

**Living area**

34.50 m<sup>2</sup>

**Floor**

1

**Own sauna**

No

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Parking fees**

– Autohallimaksu 1  
35,00€

– Autopaikkamaksu 1  
20,00€

**Sauna fee**

20,00€

**Condition**

Good

**Pets**

Allowed

**Broadband**

DNA Welho

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Property Introduction

Valoisa kerrostalokohde rauhallisella sijainnilla puiston vieressä pienemmän kadun varressa Suurpellossa. Kohteessa on kaukolämmön lisäksi aurinkopaneelit. Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

---

## Basic house info

**Form of housing**

Right-of-occupancy

**Average right-of-occupancy payment / jm<sup>2</sup>**

749,14€

**Elevators**

3

**House sauna**

1

**Drying room**

Yes

---

**Apartment count**

55

---

**Building count**

3

---

**Residence charge / month / jm<sup>2</sup>**

14,74€

---

**Construction year**

2013

---

**Staircases**

3

---

**Energy class**

E

---

**Heating**

Kauko + aurinkosähkö

---

**Parking spaces**

47

---

**Broadband**

DNA Welho

---

**TV-antenna system**

Kaapeli

---

**CableTV**

DNA

---

**Roof material**

Huopa

---

**House frame material**

Betoni

---

**Pets**

Allowed

---

**Repairs made**

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Palovaroitinien uusiminen

---

**Assessment of upcoming repairs**

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

## Piilipuuntie 3 D 52 / Pohjakuva

Not in scale