

Suvelantie 14 B 41, Espoo, SUVELA

76,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Valoisa ja hyvin suunniteltu ylimmän kerroksen kolmio – juuri remontoidulla pesuhuoneella ja saunalla Tervetuloa tutustumaan viihtyisään 76,5 m² kolmioon, joka sijaitsee talon ylimmässä kerroksessa omassa rauhassaan. Asunnossa on toimiva pohjaratkaisu: kaksi erillistä makuuhuonetta, tilava olohuone sekä keittiö, joka avautuu mukavasti oleskelutilaan. Asunnon pesuhuone ja sauna on juuri remontoitu. Lisäksi asunnossa on erillinen WC sekä säilytystilaa löytyy runsaasti vaatehuoneen ja kaapistojen ansiosta.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

33254,71€

– Original right-of-occupancy payment

19614,41€

– Index adjustment

13640,3€

Residence charge

954,58€

– Basic charge

742,62€

– Communal charge

211,96€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

76.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

23€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 2
21,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Alterations made to this home

2022 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Suvelantie 14 on uudistuvassa Espoon Suvelassa sijaitseva nelikerroksinen kerrostalo kallioisella tontilla omassa kulmassaan. Talosta löytyy hissit, pesula sekä kerhuhuone. Nämä 44 kotiamme ovat loistavien liikenneyhteyksien ja palvelujen äärellä: juna-asemalle on matkaa 800 metriä ja kahden kilometrin päässä sijaitsevasta Espoon keskuksesta löytyy peruspalvelujen lisäksi mm. kauppakeskus. 5 minuutin kävelymatkan päässä aukeaa Espoon keskuspuisto, jossa pääsee liikkumaan niin kesällä kuin talvellakin.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

433,78€

Elevators

2

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

44

Building count

2

Residence charge / month / jm²

12,61€

Construction year

2001

Staircases

2

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

44

Clubroom

1

Broadband

DNA Netti

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2015 Hissien uusiminen 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ulkovaistutus 2021 Leikkikentän kunnostus 2021 Jätetilan kunnostus, aidan kunnostus 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Kylpyhuoneremontti 2024 Lukitus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Julkisivujen ja parvekkeiden pesu 2028 Lämmönsiirtimen uusiminen 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Espoon Kaupunki, kaupunkisuunnittelu, Kirkkojärventie 6 B, virastotalo 2, 4 krs, 02770 Espoo, Asiakaspalvelu (09) 816 25200

Suvelantie 14 B 41 / pohjakuva

Not in scale