

Uudentuvantie 21 B 10, Vantaa, ASKISTO

83 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Jemina Jalonen

0201612206

jemina.jalonen@asuntosaaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Tilava kolmio vapautunut Vantaan Askistossa! Asunto kahdessa kerroksessa. Kaksi wc:tä ja kaksi suihkua helpottavat niin perheen kuin pariskunnankin arkea. Toisessa makuuhuoneessa vaatehuone. Jätä hakemus nettisivuillamme osoitteessa www.asuntosaaatio.fi.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

30375,48€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16358,46€

– Indeksitarkistus

14017,02€

Käyttövastike

1115,01€

– Perusvastike

934,28€

– Hoitovastike

180,72€

Vakuusmaksu

250€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

E2007

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

83.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vesimaksu/henkilö/kk
10€

Vapautuu
Heti vapaa

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä
5,00€

– Autopaikkamaksu 1
8,00€

Kunto
Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2000 kaappipakastin

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Rivitalokohde Vantaan Askiston pientaloalueella. Hyvät ulkoilumahdollisuudet. Kohteessa maalämpö.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²
366,73€

Hissit
Ei

Talosauna
Ei

Asuntoja
13

Asuinrakennuksia

3

Käyttövastike / kk / jm²

13,45€

Valmistumisvuosi

1996

Energialuokka

E2007

Lämmitysmuoto

Maalämpö

Autopaikat

20

Laajakaista

DNA Welho

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Kattomateriaali

Pelti

Runkomateriaali

Puu

Lemmikit

Sallittu

Tehdyt korjaukset

2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton huoltokorjaus 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Julkisivun pesu
2022 Salaojituksen kuntokartoitus 2022 Vesikaton kuntotutkimus 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2028 Aitojen kunnostus ja maalaus, aitojen uusiminen

Kaavoitusviranomainen

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihe (09) 83911

Uudentuvantie 21 B 10 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

Uudentuvantie 21 B 10 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa