

Perkiönkatu 64 A 1, Tampere, HÄRMÄLÄ

67,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Härmälässä elokuun lopulla vapautuva valoisa, väljä saunallinen asunto toimivalla pohjaratkaisulla. Asunto sijaitsee 1. kerroksessa, sillä on oma pieni terassi. Mukava taloyhtiö, asukkailla käytössä alakerran pesutupa, kuivaushuone sekä kerhohuone. Partolan erinomaiset palvelut sijaitsevat ihan nurkan takana, kävelymatkan päässä. Hyvät julkisen liikenteen yhteydet kaupunkiin. Autoilevat asukkaat arvostavat läheisen kehätien tarjoamia monipuolisia liikenneyhteyksiä. Vesimaksut sekä 50 Mbit/s laajakaista sisältyvät käyttövastikkeeseen. Lämpötolpallinen autopaikka pihasta 8 €/kk. Lemmikit ovat myös tervetulleita.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

21665,02€

– Original right-of-occupancy payment
12499,05€

– Index adjustment
9165,97€

Residence charge

798,51€

– Basic charge
657,26€

– Communal charge
141,26€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

67.50 m²

Floor

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

20€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
12,00€**Available**

29.08.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2020 Kylpyhuonekalusteet (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Härmälässä Partolakeskuksen ja Tampereen messu- ja urheilukeskuksen läheisyydessä sijaitseva 2:sta talosta koostuva yhtiö. Asukkaiden käytössä talopesula ja kuivaushuoneet. Kesällä asukkaille myös soutuvene Pyhäjärven rannassa.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

325,48€

Elevators

2

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

78

Building count

2

Residence charge / month / jm²

12,38€

Construction year

2000

Staircases

2

Energy class

E

Heating

Kauko

Parking spaces

62

Clubroom

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Pihamaan perusparannus 2018 Huippuimureiden uusiminen 2019 Pihamaan perusparannus
2020 Lukitus 2021 Julkisivun kunnostus, parvekkeiden kunnostus, aitojen kunnostus ja maalaus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous
2025 Palovaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Peruskorjaus 2028 Lämmönsiirrin, patteriventtiilit ja lämmönsäätö 2028 Salaojien huuhtelu, Salaojien kuvaus 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Hissien modernisointi 2029 Sisävalaistus 2029 Ulko-ovien kunnostus 2029 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2029 Väestönsuojien kunnostus, Väestönsuojan tiiveyskoe, Pesulan kunnostus, Pesulakoneiden uusiminen

Planning authoritative

Tampereen kaupunki, kaavoitus, Frenckellinaukio 2B, 33101 Tampere, 03 5656 6700

Perkiönkatu 64 A 1 / pohjakuva

Not in scale