

Astreankatu 25 B 29, Hyvinkää, HANGONSILTA

53,5 m², 2H+KT

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Vapautumassa 4. kerroksen kaksio uudehkolla Hangonsillan asuinalueella. Erinomainen sijainti radanvarressa takaa hyvät kulkuyhteydet niin etelään kuin pohjoiseenkin, ja myös moottoritille pääsee nopeasti. Keskustaan on kävellen tai pyörällä matkaa alle kilometri, ja juuri valmistuneen Vanhankirkonsillan valmistuttua kulkeminen keskustaan on tullut entistä sujuvammaksi. Valoisa asunto laadukkaine materiaaleineen tarjoaa viihtyisää ja helppoa asumista turvallisessa yhtiössä. Nykyaikaisesti varusteltu keittiö ja tilava kylpyhuone. Koko asunnon levyinen, lasitettu parveke tarjoaa lisätilaa keväästä pitkälle syksyyn. Taloyhtiö on savuton. Täytä asuntohakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

34213,5€

– Original right-of-occupancy payment

28631,72€

– Index adjustment

5319,28€

– Alterations

262,5€

Residence charge

774,83€

– Basic charge

642,4€

– Communal charge

132,43€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

2H+KT

Living area

53.50 m²

Floor

4

Balcony

1

Security deposit

250€

Own sauna

No

Water fee/person/month

25€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
20,00€– Autokatos 1
35,00€**Available**

Available now

Condition

Excellent

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2020 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hyvinkään keskusta laajenee Hangonsillan alueelle. Entiselle Hangonratapihalle nousee uusi Hyvinkään keskustaa laajentava ja samalla kaupunkirakennetta eheyttävä asuinalue. Alueen ytimeksi rakentuu Hangonsiltatalo - uusi lukio, jonka monitoimitilat sekä liikunta- ja muut palvelut ovat kaikkien kaupunkilaisten käytössä. Alueen kattavat terveys- ja muut palvelut ovat pyörämatkan päässä ja juna-aseman vieressä voit asua ilman autoa.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

614,88€

Elevators

1

+

House sauna

No

Apartment count

40

Building count

1

Residence charge / month / jm²

14,51€

Construction year

2019

Staircases

1

Energy class

C

Heating

Kauko

Parking spaces

19

Clubroom

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2024 Palovarointtimien uusiminen 2024 Savunpoistokeskuksen uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Astreankatu 25 B 29 / B 11,20,29,33,37.jpg

Not in scale