

Keltasafiirinpolku 5 B 87, Vantaa, Kivistö

58 m², 3h+kt+irt.var

Rental agent

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tarjolla viihtyisä ja toimivapohjainen 58 m²:n kolmio Keltasafiirinpolulla Vantaalla. Tämä koti sopii erinomaisesti esimerkiksi pienelle perheelle tai pariskunnalle. Asunnossa on selkeä pohjaratkaisu, jossa oleskelutilat ja makuuhuoneet jakautuvat käytännöllisesti. Valoisa olohuone tarjoaa viihtyisän tilan arkeen, ja keittiö on suunniteltu sujuvaan ruoanlaittoon. Sijainti Keltasafiirinpolulla tarjoaa asumisympäristön hyvien kulkuyhteyksien ja palveluiden läheisyydessä. Tämä koti on erinomainen yhdistelmä toimivuutta ja sijaintia – tule tutustumaan!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Rent

978,53€

Security deposit

250€

Advance water fee/person/month

30€

Parking fees

– Autohalli
65,00€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2018

Apartment type

3h+kt+irt.var

Living area

58.00 m²

Floor

7

Own sauna

No

Elevator

Yes

Available

Available now

Pets

Allowed

Broadband

Included in the rent

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde, jossa osassa asunnoista on asunnon sisäiset irtaimistovarastot. Pienempien asuntojen irtaimistovarastot sijaitsevat väestönsuojassa A-talossa. Asukkaiden käytössä on yhteiset kuivaushuoneet, pesula, ulkoiluväline- ja lastenvaunuväestöt sekä talovarasto. Talon asukkaille on tarjolla 43 autohallipaikkaa viereisessä parkkitalossa. Kivistön juna-aseman ja palveluiden läheisyys tekevät siitä huolettoman asukkaan osoitteen. Vuonna 2023 valmistuneen Kivis kauppakeskuksen palvelut alle kilometrin ja 10 minuutin kävelymatkan päässä. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Joustavaa asumista: Sopimuksemme ovat toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus pääsääntöisesti 250€. Asuntokuvat voivat olla eri kerroksessa sijaitsevasta vastaavanlaisesta asunnosta. Tämän talon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetyistä vedestä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Basic house info

Form of housing

Rental home

Elevators

2

House sauna

No

Laundry room

Yes

Apartment count

90

Building count

2

Average rent

508,44 - 1220,24€

Construction year

2021

Staircases

2

Energy class

B2018

Heating

Kaukolämpö

Parking spaces

No

Broadband

Included in the rent

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

**Keltasafiirinpolku 5 B 87 / B 55,71,87_3h+kt 58m2 pohjakuva
2_10.jpg**

Not in scale