

Ulrikankuja 18 B 22, Vantaa, Rekola

# 41,5 m<sup>2</sup>, 2h+kt

Rental agent

**Jero Heino**

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

## Welcome to your future home!

HYÖDYNNÄ ETU: ILMAINEN MUUTTO! Kun muutat uuteen kotiin, haluamme tehdä siitä mahdollisimman helppoa. Siksi tarjoamme tähän asuntoon vuokrasopimuksen tehneille ilmaisen muuton. Etuun sisältyy kanto- ja kuljetustyö yhdestä osoitteesta Uudenmaan sisällä (muutettavat tavarat enintään 150 kg/kpl). Etu ei sisällä muuttolaatikoita. Saat tarkemmat pakkaus- ja toimintaohjeet sopimuksen yhteydessä. Etu on voimassa toistaiseksi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

## Apartment info

### Housing costs

**Rent**

715,46€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

30€

**Parking fees**

– Autopaikka  
25,00€

**Sauna fee**

25,00€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

A2007

**Apartment type**

2h+kt

**Living area**

41.50 m<sup>2</sup>

**Floor**

2

**Balcony**

1

**Own sauna**

No

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Pets**

Allowed

**Broadband**

Included in the rent

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Property Introduction

Korkotuettuja vuokra-asuntoja lounaaseen avautuvalla Kehtopuistoon rajoittuvalla rinnetontilla erittäin hyvien yhteyksien äärellä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja. Kauniiden asuntojen lattiat ovat laminaattia, kosteat tilat on laatoitettu. Keittiön varustukseen kuuluu myös astianpesukone sekä keraaminen liesi. Suuret parvekkeet on lasitettu. Lemmikit on sallittu. Vuokra sisältää 25M taloyhtiölaajakaistan.

---

## Basic house info

**Form of housing**

Rental home

**Elevators**

2

**House sauna**

1

**Apartment count**

35

**Building count**

2

**Average rent**

710,48 - 1188,56€

**Construction year**

2014

---

**Staircases**

2

---

**Energy class**

A2007

---

**Heating**

Kaukolämpö

---

**Parking spaces**

31

---

**Broadband**

Included in the rent

---

**TV-antenna system**

Kaapeli

---

**CableTV**

DNA

---

**House frame material**

Betoni

---

**Pets**

Allowed

---

## Ulrikankuja 18 B 22 / pohjakuva

Not in scale