

Keltasafiirinpolku 5 A 24, Vantaa, Kivistö

63,5 m², 3h+kt+irt.var

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Heti vapaa vuokra-asunto hissitalon viidennessä kerroksessa. Asunnon keittiö ja olohuone muodostavat avaran ja yhtenäisen kokonaisuuden, jossa keittiössä on luonteva paikka ruokapöydälle. Olohuoneesta on käynti lasitetulle parvekkeelle, joka tuo lisätilaa ja viihtyvyyttä ympäri vuoden. Makuuhuoneissa on säilytystilaa kaapistojen ansiosta, ja lisäksi asunnossa on oma irtaimistovarasto, joka lisää arjen käytännöllisyyttä. Lasitettu parveke lounaaseen / länteen. Täytähän vuokra-asuntohakemuksen www.asuntosaaatio.fi nettisivuillamme ja otathan yhteyttä niin sovitaan esittelyä, kiitos. / Please fill application in our website www.asuntosaaatio.fi and after that we can book viewing for this apartment, thank you. Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Vuokra
1040,21€

Vakuusmaksu
250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk
30€

Autopaikkamaksut

– Autohalli
65,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi
Kerrostalo

Energialuokka
B2018

Huoneistotyyppi
3h+kt+irt.var

Pinta-ala
63.50 m²

Kerros
5

Oma sauna
Ei

Hissi
Kyllä

Vapautuu
Tarkentuu myöhemmin

Lemmikit
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: uusien asukkaiden sopimukset ovat kieltäneet tupakoinnin huoneistoissa ja parvekkeilla 1.1.2021 alkaen. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Viihtyisä kerrostalokohde, jossa osassa asunnoista on asunnon sisäiset irtaimistovarastot. Pienempien asuntojen irtaimistovarastot sijaitsevat väestönsuojassa A-talossa. Asukkaiden käytössä on yhteiset kuivaushuoneet, pesula, ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot sekä talovarasto. Talon asukkaille on tarjolla 43 autohallipaikkaa viereisessä parkkitalossa. Kivistön juna-aseman ja palveluiden läheisyys tekevät siitä huolettoman asukkaan osoitteen. Vuonna 2023 valmistuneen Kivis kauppakeskuksen palvelut alle kilometrin ja 10 minuutin kävelymatkan päässä. Vuokraan sisältyy 25M taloyhtiölaajakaista. Joustavaa asumista: Sopimuksemme ovat toistaiseksi voimassa olevia 1kk irtisanomisajalla. Vuokravakuus pääsääntöisesti 250€. Asuntokuvat voivat olla eri kerroksessa sijaitsevasta vastaavanlaisesta asunnosta. Tämän talon vesimaksut muodostuvat asuntokohtaisen kulutuksen perusteella, vedenkulutuksen määrä mitataan huoneistokohtaisilla vesimittareilla. Laskutamme kaikilta asukkailta kuukausittain vuokran yhteydessä ennakkomaksun per asukas, summa voi vaihdella kohteittain. Tasaamme vesimaksun kohteesta riippuen noin 2 kertaa vuodessa sekä poismuuton yhteydessä. Mikäli olet kuluttanut vettä maksettua ennakkomaksua enemmän, veloitamme sinulta ennakkomaksun yli menneen veden hinnan. Jos olet kuluttanut vettä ennakkomaksun kattamaa määrää vähemmän, saat meitä hyvityksen säästetystä vedestä. Tämän kohteen asukasvalinnoissa noudatetaan tulo- ja varallisuusrajoja.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto
Vuokrakoti

Hissit
2

Talosauna
Ei

Pyykkitupa
Kyllä

Asuntoja
90

Asuinrakennuksia
2

Keskimääräinen vuokra
508,44 - 1220,24€

Valmistumisvuosi
2021

Porrashuoneet
2

Energialuokka
B2018

Lämmitysmuoto
Kaukolämpö

Autopaikat
Ei

Laajakaista
Sisältyy vuokraan

Antennijärjestelmä
Kaapeli

KaapeliTV
DNA

Runkomateriaali
Betoni

Lemmikit
Sallittu

Keltasafiirinpolku 5 A 24 / A 12, 24 3h+kt 64 m2 2_10.jpg

Ei mittakaavassa