

Keimolankaarre 9 B 48, Vantaa, KEIMOLANMÄKI

73,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Persoonallinen kolmio vapaana! Tilava läpitalon asunto on suunniteltu arkea ajatellen, ja erillinen wc tuo käytännöllisyyttä ja sujuvuutta päivittäisiin toimiin. Kodin oma sauna kutsuu rentoutumaan, kun taas lasitettu parveke tarjoaa viihtyisän lisätilan, jossa voit nauttia raittiista ilmasta ympäri vuoden. Tämä koti on täydellinen valinta, jos etsit tilavaa ja toimivaa asuntoa, jossa on kaikki tarvittava. Lähetä hakemus vaikka heti osoitteesta www.asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

46197,21€

– Original right-of-occupancy payment

37898,51€

– Index adjustment

8298,7€

Residence charge

947,98€

– Basic charge

748,94€

– Communal charge

199,05€

Security deposit

250€

Water fee/person/month

20€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

C

Apartment type

3H+K+S

Living area

73.50 m²

Floor

7

Balcony

1

Own sauna

Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

– Autohallimaksu 1
40,00€

Sauna fee

20,00€

Elevator

Yes

Available

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Viihtyisä kerrostalokohde Keimolanmäessä Hämeenlinnanväylän kupeessa noin kolmen kilometrin päässä Kehä III:sta pohjoiseen. Aaltoileva talonmuoto, jonka kaikissa asunnoissa on lasitetut parvekkeet. Lattiapinnat ovat lautalaminaattia ja kosteissa tiloissa on laatoitus. Lisäksi kylpyhuoneessa on lattialämmitys. Kaikissa ikkunoissa on sälekaihtimet. Talosauna vilvoittelutiloineen sijaitsee kahdeksannessa kerroksessa. Asuntosäätiön viereisen yhtiön kanssa yhteiskäytössä olevat pesula ja kerhuhuone sijaitsevat C- ja D-portaissa. Alueella on jätteen syväkeräysjärjestelmä. Lähellä on päiväkotit, koulu, Pikku-Keimolan puisto ja Isosuon luonnonsuojelualue. Juna-asema ison tien toisella puolella Kivistössä, jossa mm. kauppakeskus.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

650,29€

Elevators

2

House sauna

2

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

55

Building count

1

Residence charge / month / jm²

13,24€

Construction year

2016

Staircases

2

Energy class

C

Heating

Kauko

Parking spaces

55

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2020 Rakennusautomaatio 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Keimolankaarre 9 B 48 / Pohjakuva

Not in scale