

Männikkötie 4 D 29, Hyvinkää, VEKHOJA

74,5 m², 3H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Saunallinen kolmio vapautumassa. Kylpyhuone on remontoitu. Jos asunto kiinnostaa, lähetä hakemus osoitteesta www.asuntosaatio.fi.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

27198,75€

– Original right-of-occupancy payment
16207,09€

– Index adjustment
10991,66€

Residence charge

905,02€

– Basic charge
648,86€

– Communal charge
256,17€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

E

Apartment type

3H+K+S

Living area

74.50 m²

Floor

2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month
25€

Elevator
No

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
15,00€

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
Elisa

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Vehkojalla, loistavien ulkoilumaastojen vieressä sijaitseva kerrostalokohde. Saunallisia, tilavia asuntoja, joissa on parveke tai oma pieni piha-alue. Koulu ja lähikauppa kävelyetäisyydellä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
365,36€

Elevators
No

House sauna
No

Drying room
Yes

Apartment count
19

Building count
1

Residence charge / month / jm²
12,33€

Construction year
2001

Staircases
2

Energy class
E

Heating
Kauko

Parking spaces
19

Broadband
Elisa

TV-antenna system
Kaapeli

CableTV
Elisa

Roof material
Tiili

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Repairs made

2011 Aitojen kunnostus ja maalaus 2014 Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Kattoturvatuoitteet ja räystäät 2023 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Ulkovaistutus muutetaan LED 2025 Palovarointimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Parvekkeiden peliseinien korjaus, saumavuotoja (kova sauma) 2028 Vesikaton kunnostus 2029 Aitojen kunnostus ja maalaus 2029 Männyn aiheuttama asfaltin korjaus 2030 Porrashuoneiden halkeamien korjaus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Männikkötie 4 D 29 / Pohjakuva

Not in scale