

Viistokuja 6 A 3, Pirkkala, KESKUSTA

69,5 m², 3H+KT

Sales agent

Karita Koppinen

karita.koppinen@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tilava ensimmäisen kerroksen kulmahuoneisto valtavalla parvekkeella! Tässä kolmiossa L-mallinen keittiö avautuu olohuoneeseen. Keittiössä on hyvin kaappi- ja laskutilaa, ruokapöydälle löytyy oma paikkansa. Olohuoneesta on käynti asunnon levyiselle lasitetulle länsiparvekkeelle, josta näkymät puiston suuntaan. Toisessa makuuhuoneessa on kaapisto vaatteille, toisessa tilava vaatehuone, lisäksi eteisessä kaapisto. Kylpyhuoneessa on tilavaraus pesutornille. Haethan ensin järjestysnumeron www.varke.fi nettisivuilta, ja jätäthän sitten hakemuksen tähän viehättävään asokotiin!

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment

39868,08€

– Original right-of-occupancy payment

39868,08€

Residence charge

1126,92€

– Basic charge

973,28€

– Communal charge

153,64€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

A

Apartment type

3H+KT

Living area

69.50 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

No

Advance water fee/person/month

25€

Elevator

Yes

Parking fees– Autohallimaksu 1
40,00€**Estimated completion date**

08/2026

Condition

Excellent

Pets

Allowed

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Varaa oma esittelyaikasi: karita.koppinen@asuntosaatio.fi tai 020 161 2446 Huomioithan, että asuntoesittelyt järjestetään keskeneräisellä rakennustyömaalla, joten emme voi taata esteetöntä kulkua. Suosittelemme, ettet ota mukaan lapsia tai lemmikkejä turvallisuussyistä. Vapaisiin asuntoihin on jatkuva haku. Asunnot valmistuvat 27.8.2026. Pirkkalan keskustaan rakentuu tyylikäs vaalea talo, jossa on eri kokoisia huoneistoja, yksiöistä neljän huoneen tilaviin perhekoteihin. Osoitteensa mukaisesti talon veikeän viisto muoto tuo pohjaratkaisuihin hauskaa persoonallisuutta. Kaikki kodit on varustettu tilavilla lasitetuilla parvekkeilla, jotka tarjoavat lisää oleskelutilaa läpi vuoden. Hyvin varustelluissa keittiöissä on mm. astianpesukone ja erillisuuni sekä induktiotaso. Ikkunoissa on valmiina sälekaihtimet. Vehreässä pihapiirissä on ilo seurata vuodenaikojen vaihtumista. Yhteisellä pihalla on valmiina pihasauna, jossa pääsee nauttimaan löylyistä (saunavuorot varattavissa erikseen sähköisen järjestelmän kautta). Asukkaiden käyttöön tulevat myös yhteinen talopesula, kuivaushuone, varastotilat sekä kellarikerrokseen rakentuva pysäköintihalli. Viistokujalla asutaan kuin pienessä, hurmaavassa kylässä, jossa palvelut ovat lähellä. Koulut ja päiväkodit ovat lyhyen kävelymatkan päässä, samoin urheilukenttä ja vapaa-ajan keskus. Kotitalon tuntumasta löytyy päivittäistavarakauppoja sekä muut palvelut apteekista supermarkettiin. Onnella on osoite.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

596,83€

Elevators

1

House count

House sauna
No

Laundry room
Yes

Drying room
Yes

Apartment count
37

Building count
1

Residence charge / month / j/m²
16,87€

Energy class
A

Heating
Kauko

Parking spaces
19

TV-antenna system
Kaapeli

House frame material
Betoni

Pets
Allowed

Planning authoritative

Pirkkalan kunta

Viistokuja 6 A 3 / A3,26 69,5m² 3h+kt.jpg

Not in scale