

Pikkulukontie 1 A 7, Hyvinkää, VEKKOJA

90,5 m², 4H+K+S

Sales agent

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaaio.fi

Welcome to your future home!

Vapautumassa saunallinen 4h+k -asunto rauhallisella Vehkojan alueella. Keskustaan noin 3km, hyvät bussiyhteydet. Ulkoilumaastot vieressä. Jos asunto kiinnostaa, lähetä hakemus osoitteesta www.asuntosaaio.fi ja sovi esittelystä sähköpostilla susanna.sihvo@asuntosaaio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

32892,44€

– Original right-of-occupancy payment
19896€

– Index adjustment
12996,44€

Residence charge

1092,56€

– Basic charge
759,44€

– Communal charge
333,12€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D

Apartment type

4H+K+S

Living area

90.50 m²

Floor

3

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

15€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Available**

Available now

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2020 Väliovet (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hyvien Vehkojan ulkoilumaastojen vieressä sijaitseva kerrostalokohde. Saunallisia asuntoja kolmikerroksisessa talossa. Vehkojan ja Puolimatkan kouluille kävelymatka. Lähikauppaan noin 500 m.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

381,57€

Elevators

No

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

21

Building count

1

Residence charge / month / jm²

12,66€

Construction year

2001

Staircases

2

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

21

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Tiili

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Vesikaton pesu ja pinnoitus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024
Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palvaroittimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2029 Julkisivun pesu 2030 Metallisten ulko-ovien kunnostusmaalaus

Planning authoritative

Hyvinkään kaupunki / Tekniikka ja ympäristö, Suutarinkatu 2, 05800 Hyvinkää, 019 459 11

Pikkulukontie 1 A 7 / Pohjakuva

Not in scale