

Keskisentie 3 A 3, Jyväskylä, KUOKKALA

43 m², 1H+TK+S

Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Pienkerrostalon ensimmäisen kerroksen saunallinen näppärä koti. Huoneistoon on uusittu keittiö, kodinkoneet, kylpyhuone, sauna, sekä muut pinnat ja kaapistot. Kylpyhuoneessa mukavuuslattialämmitys. Parveke antaa mukavasti lisätilaa asumiseen. Lemmikit tervetulleita. Vapautuu sopimuksen mukaan. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi. 📍 Taloyhtiölaajakaista 50 M sisältyy vastikkeeseen. 📍 Autopaikka vuokrattavissa. 📍 Parvekkeen ilmansuunta länsi. 📍 Peruskorjattu.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

8993,31€

– Original right-of-occupancy payment

4694,97€

– Index adjustment

4298,34€

Residence charge

593,55€

– Basic charge

465,75€

– Communal charge

127,8€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Low-rise apartment house

Energy class

D

Apartment type

1H+TK+S

Living area

43.00 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

25€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

02.09.2026

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

Elisa

Alterations made to this home

2001 sälekaihtimet

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas, kylämäinen kokonaisuus kattavien palveluiden välittömässä läheisyydessä. Kohde on peruskorjattu 2020. Vierestä löytyy kaikki, mitä arkielämäsi tarvitset; kaupat, koulut ja rantaraitin upea ulkoilureitti. Nopea yhteys myös keskustan puolelle näyttävää Kuokkalansiltaa pitkin.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

195,06€

Elevators

No

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

36

Building count

3

Residence charge / month / jm²

13,19€

Construction year

1991

Renovated

2020

Staircases

3

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

36

Clubroom

1

Hobby room

1

Broadband

Elisa

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

Elisa

Roof material

Pelti

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Lukitus 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Ikkunoiden ja parvekeovien uusiminen 2020 Peruskorjaus 2021 Ulko-
ovilukituksen parannuskorjaus 2025 Palovaroitinien asentaminen

Assessment of upcoming repairs

2027 Alueputkikanaalien uusinta 2027 Elastisten elementtisaumojen uusiminen

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki, kaavoitus, Rakentajantalo, Hannikaisenkatu 1, 40101 Jyväskylä, 014 266 0108

Keskisentie 3 A 3 / Pohjakuva

Not in scale