

Huhta 5 C 8, Jyväskylä, KANGASRINNE

64 m², 3H+KT+S





Sales agent

Tanja Ollinaho

+358201612406

tanja.ollinaho@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tämä toisen kerroksen moderni kolmio tarjoaa kaikki mukavuudet, joita tarvitset viihtyisään asumiseen. Avara olohuone yhdistyy keittiöön, jossa paikka ruokapöydälle tai saarekkeelle. Makuuhuoneet, joissa mukavasti säilytystilaa. Tyylikäs kylpyhuone, jossa mukavuuslattialämmitys. Omassa saunassa lämpimää laadukas Harvian kiuas. Tämä asunto on täydellinen valinta perheelle, joka arvostaa modernia asumista ja hyviä palveluita. Kiinnostuitko, tee hakemus asuntosaatio.fi  Taloyhtiölaajakaista 50 M sisältyy vastikkeeseen.  Autopaikka vuokrattavissa.  Lasitettu parveke, ilmansuunta pohjoinen.  Lemmikit tervetulleita.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Prices are estimates for now.

Right-of-occupancy payment

32120,08€

– Original right-of-occupancy payment

32120,08€

Residence charge

722,99€

– Basic charge

578,15€

– Communal charge

144,85€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

A

Apartment type

3H+KT+S

Living area

64.00 m²

Floor

2

Balcony

1

Advance water fee/person/month
25€

Own sauna
Yes

Parking fees

– Autotallimaksut
70,00€

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Elevator
Yes

Estimated completion date
Available now

Condition
Excellent

Pets
Allowed

Broadband
DNA Netti

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Huhta 5C tarjoaa toimivan kodin kaikkiin elämänvaiheisiin, kätevästä yksiöistä aina tilaviin neljän huoneen perheasuntoihin. Kaikissa kodeissa lisätilaa tuovat lasitetut parvekkeet ja useimmissa on myös oma sauna. Ikkunat on varustettu sälekaihtimilla, keittiössä on valmiina astianpesukone ja kylpyhuoneessa varaus pesutornille. Talossa on sähkökäyttöinen ovipumppu, joka helpottaa myös liikuntarajoitteisten liikkumista. Kohde on valmistunut 2024. Asumisoikeusmaksut on vahvistettu ja käyttövastike säilyy samana vähintään vuoden 2026 loppuun asti. Uusi Kangasrinteen asuinalue löytyy vain muutaman kilometrin päässä keskustasta. Omakoti-, rivi- ja kerrostalojen rytmittämä kylämäinen alue on vaihteleva ja viihtyisä. Kangasrinteessä on kaikki tarpeellinen sopivan lähellä myös autottomaan arkeen; toimivat lähipalvelut, hyvät kulkuyhteydet, upeat ulkoilumaastot ja loistavat liikuntamahdollisuudet. Kangasrinteellä lähimetsän luontopolut, hiihtoladut ja kävelyreitit tarjoavat yhä uusia hyvän elämän hetkiä.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
518,9€

Elevators

1

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

36

Building count

1

Residence charge / month / jm²

11,68€

Construction year

2024

Staircases

1

Energy class

A

Heating

Kauko

Parking spaces

20

Broadband

DNA Netti

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Planning authoritative

Jyväskylän kaupunki

Huhta 5 C 8 / 27-043 00-07 Asuntopohja C2, C8, C14, C20, C26, C32.jpg

Not in scale