

Piilipuuntie 27 A 8, Espoo, SUURPELTO

32,5 m², 1H+K

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Yksiö isolla parvekkeella ja vaatehuoneella. Kohde rakennettu vuonna 2016, siistikuntoinen asunto. Jätä hakemus osoitteessa asuntosaatio.fi.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

28085,66€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

22694,42€

– Indeksitarkistus

5391,24€

Käyttövastike

575,35€

– Perusvastike

453,47€

– Hoitovastike

121,88€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

A

Huoneistotyyppi

1H+K

Pinta-ala

32.50 m²

Kerros

2

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

23.06.2026

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
25,00€

Saunamaksu

20,00€

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2016 Parvekelasitus 2016 sälekaihtimet

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Kaukolämmöllä lämpenevä kahden kerrostalon muodostama kohde Suurpellossa. Talossa on eri kokoisia asuntoja yksiöistä kaksioihin ja kolmioihin. Kohteessa on talosauna. Lähellä toimii sekä kansainvälinen että suomalainen koulu. Arjen tärkeimmät palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha, jossa mm. kirsikkapuut kukkivat keväisin. Suurpellossa on oma kaupunkipyöräasema ja sieltä kulkee säännöllisesti busseja metrolle.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Asokoti

Keskimääräinen asumisoikeusmaksu / jm²

742,72€

Hissit

2

Talosauna

1

Kuivaushuone

Kyllä

Asuntoja

39

Asuinrakennuksia

2

Käyttövastike / kk / jm²

15,72€

Valmistumisvuosi

2016

Porrashuoneet

2

Energialuokka

A

Lämmitysmuoto

Kauko

Autopaikat

29

Laajakaista

DNA Welho

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Kattomateriaali

Huopa

Runkomateriaali

Betoni

Lemmikit

Sallittu

Arvio tulevista korjauksista

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Piilipuuntie 27 A 8 / Pohja A 8

Ei mittakaavassa