

Tiimalasintie 4 A 4, Espoo, SAUNALAHTI

48 m², 2H+KK+S

Sales agent

Ida Aalto

0201612251

ida.aalto@asuntosaaio.fi

Welcome to your future home!

Saunalahdessa vapautumassa ensimmäisen maantasokerroksen kaksio. Asunnossa hyvin käytetyt neliöt ja se on helppo sisustaa mieleisekseen. Asunto on varusteltu nykyajan mukavuuksin, löytyy laminaattilattia, kaakeloitu kylpyhuone sekä lasitettu parveke. Asunto myydään ensisijaisesti asumisoikeutena, mutta se on mahdollista myös vuokrata. Jätäthän hakemuksen asuntosaaio.fi- sivulla ja sovi näytöstä kohteen myyjän kanssa ida.aalto@asuntosaaio.fi

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

28906,92€

– Original right-of-occupancy payment

21185€

– Index adjustment

7721,92€

Residence charge

766,45€

– Basic charge

631,43€

– Communal charge

135,03€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

D2018

Apartment type

2H+KK+S

Living area

48.00 m²

Floor

1

Balcony

1

Own sauna

Yes

Water fee/person/month

16€

Elevator

Yes

Parking fees– Autopaikkamaksu 2
12,00€– Autopaikkamaksu 1
10,00€**Available**

Available now

Pets

Allowed

Broadband

DNA Welho

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kerrostalokohde Espoon merellisessä Saunalahdessa. Yksiöitä isommissa asunnoissa on omat saunat ja osassa asuntoja myös parvekkeet, jotka on lasitettu. Lähellä on koulu, päiväkotiki ja ruokakauppa. Lyhyt kävely matka ulkoilemaan merenrantaan ja kesäisin esimerkiksi Kallvikin uimarannalle. Bussipysäkki 100 metrin päässä.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

576,82€

Elevators

1

House sauna

No

Drying room

Yes

Apartment count

36

Building count

1

Residence charge / month / jm²

15,61€

Construction year

2010

Staircases

1

Energy class

D2018

Heating

Kauko

Parking spaces

38

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Assessment of upcoming repairs

2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen

Tiimalasintie 4 A 4 / Pohjakuva

Not in scale