

Jakomäentie 9 B 6, Helsinki, JAKOMÄKI

101 m², 5H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Rivitaloyhtiön päätyasunto. Hyväkuntoinen ja valoisa kaksitasoinen koti rauhallisella omakotialueella. Huoneisto on heti vapaana. Voit jättää hakemuksen asuntosaatio.fi sivujen kautta.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

39496,48€

– Original right-of-occupancy payment
22099,22€

– Index adjustment
17397,26€

Residence charge

1475,04€

– Basic charge
1163,67€

– Communal charge
311,38€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Terraced house

Energy class

D

Apartment type

5H+K+S

Living area

101.00 m²

Floor

1-2

Balcony

1

Own sauna

Yes

Separate toilet

Yes

Water fee/person/month

20€

Elevator

No

Parking fees– Autopaikkamaksu 2
10,00€– Autopaikka ulkopuolinen
5,00€– Autopaikkamaksu 1
15,00€**Available**

Will be clarified later

Condition

Good

Pets

Allowed

Broadband

DNA Netti

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Jakomäen rauhallisella pientaloalueella sijaitseva rivitalo. Isoja asuntoja kahdessa tasossa. Isot vehreät takapihat. Jokaiselle asunnolle saatavissa autopaikka. Yhteispihalla iso leikkialue. Kävelymatka Jakomäen keskustaan, jossa ruokakauppoja, uimahalli, kirjasto ja terveysasema sekä koirapuisto. Historian harrastajalle lähellä mielenkiintoisia kohteita linnoitusalueista muinaisrantakivikkoon. Isojen kulkuyhteyksien läheisyydessä, mutta silti rauhassa, sillä metsä muodostaa luonnon ääniesteen.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

390,8€

Elevators

No

House sauna

No

Apartment count

10

Building count

2

Residence charge / month / jm²

14,96€

Construction year

1998

Energy class

D

Heating

Kauko

Parking spaces

14

Broadband

DNA Netti

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Tiili

Pets

Allowed

Repairs made

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Ulkovalaistus 2024 Lämmönsiirtimen sekä rakennusautomaation uusiminen 2025 Palovarottimien uusiminen

Assessment of upcoming repairs

2028 Kiinteistön puuosien maalaus ja kunnostus 2029 Salaojien ja viemäreiden huuhtelu sekä kuvaus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2031 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Helsingin Kaupunki, kaupunkisuunnitteluvirasto, Kansakoulukatu 3, Helsinki 00100, vaihde (09) 310 1673

Jakomäentie 9 B 6 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

Jakomäentie 9 B 6 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale