

Henttaan puistokatu 18 D 75, Espoo, SUURPELTO

47,5 m², 2H+K

Sales agent

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Tervetuloa vuonna 2021 valmistuneeseen asumisoikeuskotiin Espoon Suurpeltoon luonnonläheiselle, rauhalliselle ja jatkuvasti kehittyvälle asuinalueelle hyvien kulkuyhteyksien äärelle. Hyvin varusteltuihin huoneistoihin kuuluvat laminaattilattia ja laatoitetut kosteat tilat. Keittiössä jää-pakastinkaappi, keraaminen liesi ja astianpesukone. Iso lasitettu parveke. Käyttövastikkeeseen sisältyy 50M laajakaistayhteys. Talossa on hissi ja upeat saunatilat ylimmässä kerroksessa kattoterasseineen. Autopaikat pysäköintihallissa, jonne kulku oman porraskäytävän hissillä. Koulu ja kirjasto vain muutaman askeleen päässä kadun toisella puolella. Suurpellon ostoskeskus sijaitsee pienen kävelymatkan päässä. Ostoskeskuksesta löytyy K-Supermarket, jonka tiloissa on myös Postin piste sekä ottopiste, ravintola, kuntosali ja kukkakauppa. Lemmikit ovat tervetulleita Asuntosäätiön koteihin. Tutustu kohteeseen ja täytä asuntohakemus osoitteessa www.asuntosaatio.fi. Close to Espoo International School. Education in English in grades 1-9. The school offers international education in the English language for international and Finnish families living in Espoo.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

38475,83€

– Original right-of-occupancy payment

35221,25€

– Index adjustment

3254,58€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

B2018

Apartment type

2H+K

Living area

47.50 m²

Floor

3

Residence charge

812,66€

Own sauna

No

– Basic charge

625,72€

Elevator

Yes

– Communal charge

186,94€

Available

Available now

Security deposit

250€

Condition

Excellent

Water fee/person/month

22€

Pets

Allowed

Parking fees

– Moottoripyöräpaikka

25,00€

Broadband

DNA Welho

– Autohallimaksu 1

40,00€

Sauna fee
Smoking in our apartments

20,00€

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Hissillinen 4-5 kerroksinen viihtyisä kerrostalokohde omalla tontilla. Asunnoissa on lasitetut parvekkeet, ensimmäisen kerroksen sisäpihan puoleisissa huoneistoissa terassit. Yhteiset saunatilat vilvottelutiloineen ja terasseineen sijaitsevat ylimmässä kerroksessa. Taloyhtiön maanalaisessa autohallissa on 25 autopaikkaa. Asukkaiden käytössä on myös kuivaushuone. Läheinen Opinmäen kampus käsittää kansainvälisen koulun lisäksi suomenkielisen peruskoulun, varhaiskasvatuksen tiloja ja liikuntahallin. Arjen palvelut löytyvät kauppakeskus Suuriksesta. Suurpellostä kulkee kätevästi niin Helsingin keskustaan kuin eri puolille Espoota omalla autolla, julkisilla tai Keskuspuiston kautta pyöräillen. Suurpellossa on kaupunkipyöräasema ja bussiyhteys metroasemalle. Keskuspuiston ulkoilumahdollisuuksien lisäksi alueelta löytyvät muun muassa Angry Birds -leikkipuisto sekä Rakkauden puutarha hedelmäpuineen. Alueella toimii myös aktiivinen Suurpelto-seura.

Basic house info

Form of housing

Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²

786,09€

Elevators

2

House sauna

1

Drying room

Yes

Apartment count

34

Building count

1

Residence charge / month / jm²

16,78€

Construction year

2021

Staircases

2

Energy class

B2018

Heating

Kauko

Parking spaces

25

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Planning authoritative

Espoon kaupunki

Henttaan puistokatu 18 D 75 / D 70, 75, 80.jpg

Not in scale