

Keilakuja 2 B 17, Vantaa, LÄNSIMÄKI

75 m², 3H+K+S

Sales agent

Hannele Nybergh

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

Welcome to your future home!

Asunto on täysin remontoitu peruskorjauksen yhteydessä 2021. Asunnon eteisessä on hyvin säilytystilaa ulkovaatteille. Eteisen yhteydessä on myös vaatehuone, joka tuo asuntoon lisää säilytystilaa. Eteisen viereltä löytyy kodinhoitohuone, johon mahtuu pyykinpesukone. Kodinhoitohuoneen yhteydessä on erillis-wc. Kylpyhuone ja sauna on kodinhoitohuoneen vieressä, joiden välisen oven kautta voi kulkea. Asunnossa on kaksi eri kokoista makuuhuonetta. Avarasta olohuoneesta on kulku parvekkeelle, josta näkymä on rauhalliselle sisäpihalle. Keittiössä on hyvin säilytys sekä laskutilaa. Keittiöön mahtuu ruokailuryhmä. Voit jättää hakemuksen tähän asuntoon asuntosaatio.fi sivujen kautta.

If you would like to receive more information about this apartment, please contact our salesperson.

Apartment info

Housing costs

Right-of-occupancy payment

17777,36€

– Original right-of-occupancy payment
9308,87€

– Index adjustment
8468,49€

Residence charge

1106,3€

– Basic charge
914,64€

– Communal charge
191,66€

Security deposit

250€

Apartment basic info

Housing type

Apartment house

Energy class

F

Apartment type

3H+K+S

Living area

75.00 m²

Floor

3

Balcony

1

Water fee/person/month
20€

Own sauna
Yes

Parking fees

– Autopaikkamaksu 1
10,00€

Elevator
Yes

Available
Available now

Condition
Good

Pets
Allowed

Broadband
DNA Welho

Alterations made to this home

2019 Väliovet Tila: Muut tilat (Asoetu)

Smoking in our apartments

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

Property Introduction

Kodikas kerrostalokohde, joka rajautuu kallioiseen metsään. Eri kokoisia asuntoja, joissa kaikissa on oma sauna. Vehreä pihapiiri. Hissit B- ja C-rapuissa. Kohde on peruskorjattu vuonna 2021. Hyvä sijainti lähellä palveluita ja luontoa. Metroasema muutaman sadan metrin päässä. Vierestä lähtee laajat ulkoilualueet Mustavuoren luonnonsuojelualueelle ja aina merenlahteen asti. Alueella on useampi päiväkotijoukko ja koulu sekä esimerkiksi ruokakaupat.

Basic house info

Form of housing
Right-of-occupancy

Average right-of-occupancy payment / jm²
237,64€

Elevators
?

<

House sauna

No

Laundry room

Yes

Drying room

Yes

Apartment count

39

Building count

1

Residence charge / month / jm²

14,95€

Construction year

1993

Renovated

2021

Staircases

3

Energy class

F

Heating

Kauko

Parking spaces

39

Clubroom

1

Broadband

DNA Welho

TV-antenna system

Kaapeli

CableTV

DNA

Roof material

Huopa

House frame material

Betoni

Pets

Allowed

Repairs made

2010 Lämmönsiirtimen uusiminen 2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Ulkovalaistus 2016 Aitojen kunnostus ja maalaus 2018 Julkisivun kuntotutkimus 2021 Peruskorjaus 2021 Hissien uusiminen 2022 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

Assessment of upcoming repairs

2028 Ikkunoiden uusiminen, parvekeovien uusiminen 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Planning authoritative

Vantaan Kaupunki, Kielotie 28, 01300 Vantaa, Vaihde (09) 83911

Keilakuja 2 B 17 / pohjakuva

Not in scale