

Kajuuttakuja 5 A 3, Espoo, Espoonlahti

79 m<sup>2</sup>, 4H+KT+S

Asuntomyyjä

**Karita Koppinen**

karita.koppinen@asuntosaaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

#### Luovutushinta

44816,3€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu  
44816,3€

#### Käyttövastike

1361,45€

– Perusvastike  
1204,5€

– Hoitovastike  
156,95€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1  
25,00€

#### Saunamaksu

25,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Kerrostalo

#### Energialuokka

A2018

#### Huoneistotyyppi

4H+KT+S

#### Pinta-ala

79.00 m<sup>2</sup>

#### Kerros

2

#### Parveke

1

#### Oma sauna

Kyllä

#### Hissi

Kyllä

#### Arvioitu valmistumisaika

30.09.2026

#### Kunto

Erinomainen

Lemmikit  
Sallittu

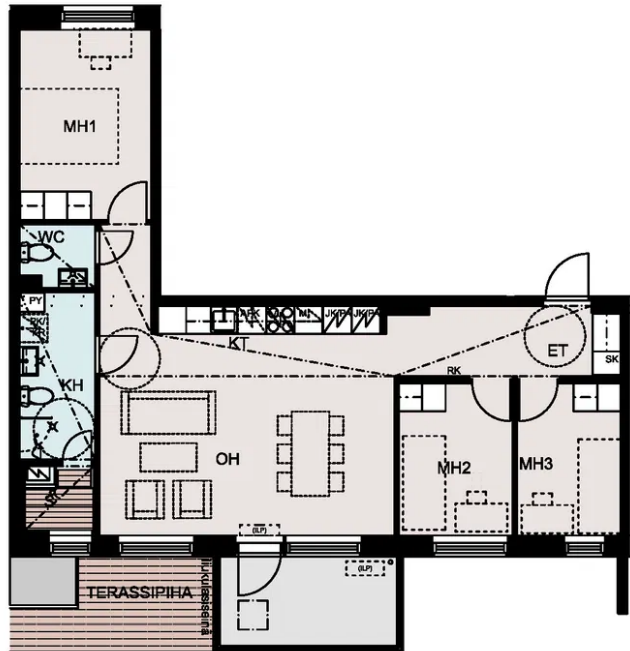
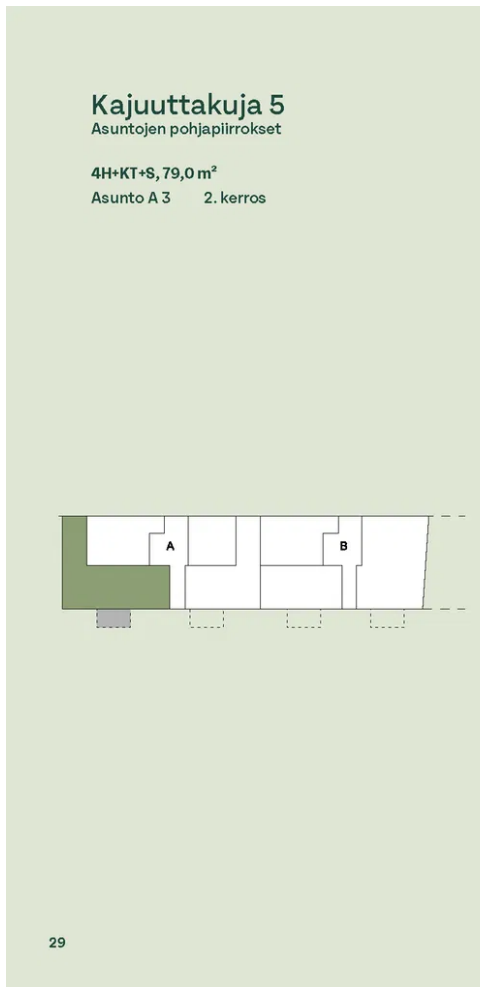
## Tupakointi asunnoissamme

Laajakaista  
DNA Netti

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

# Kajuuttakuja 5 A 3 / A3, 4H+KT+S, 79,0 m<sup>2</sup>.jpg

Ei mittakaavassa



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Saunan lauteet
- Laminaattipääilysteinen lattia
- Parveke betonilattialla
- Terassi



0m 5m

5.5.2025 | Suuntaa antava mittakaava