

Itsehallintotie 2 B 38, Espoo, LEPPÄVAARA

51,5 m², 2H+KK+S

Asuntomyyjä

Antti Mononen

020 161 2405

antti.mononen@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

24610,46€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

13917,55€

– Indeksitarkistus

10692,91€

Käyttövastike

908,02€

– Perusvastike

739€

– Hoitovastike

169,02€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

2H+KK+S

Pinta-ala

51.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Tupakointi asunnoissamme**Laajakaista**

DNA Welho

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

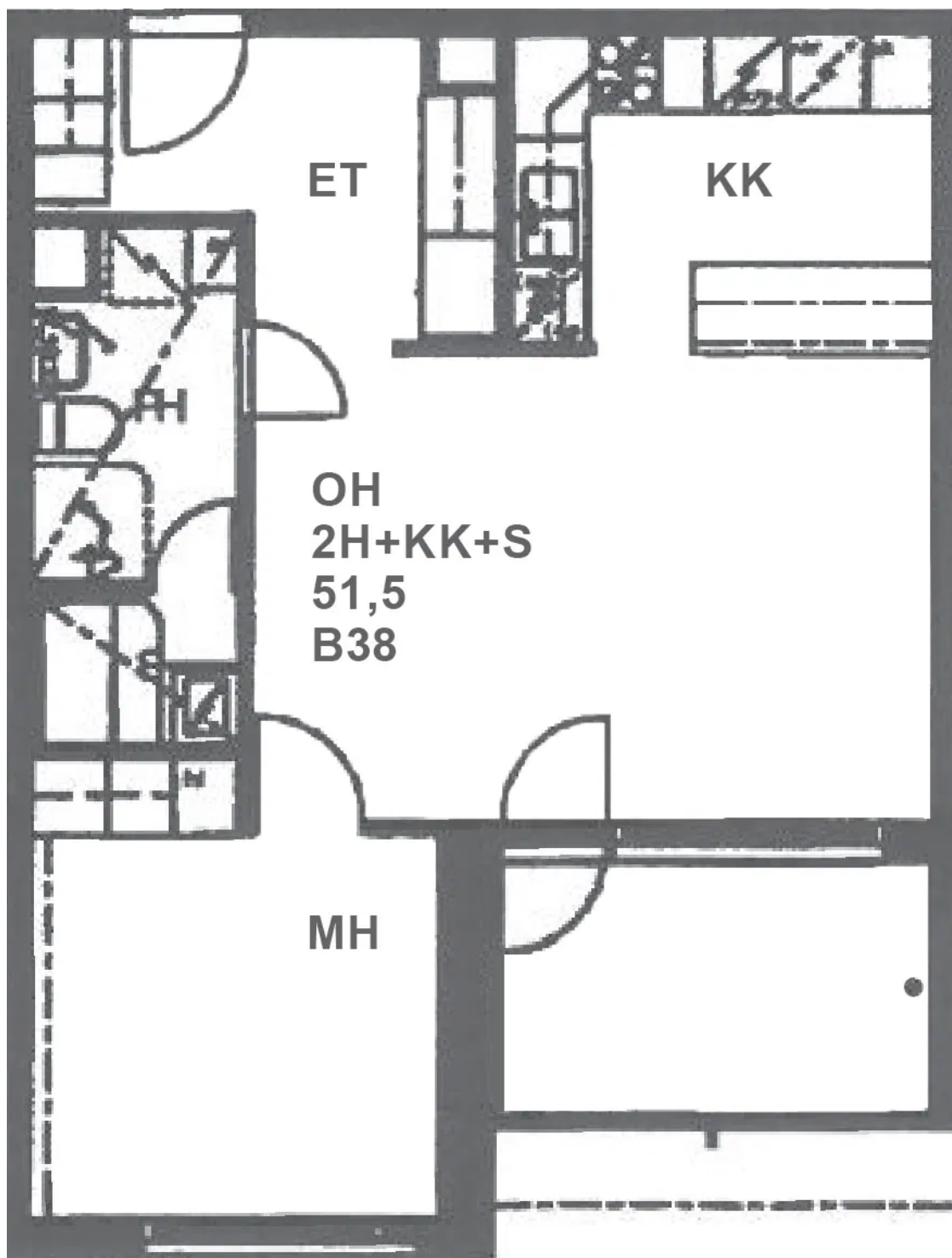
2016 Savunpoistojärjestelmä 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2020 Rakennusautomaatio, lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Ulkovaistutus, pylväsvaistutus uusittu 2021 Elementtisaumojen uusiminen 2022 Asfalttialueiden pinnoituksen kunnostus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Alakerran asuntojen puisten piha-aitojen uusiminen 2027 Hissien uusiminen 2027 Peruskorjaus 2028 Porrashuoneiden maalaus

Itsehallintotie 2 B 38 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



ITSEHALLINNONTIE 2, EI MITTAKAAVASSA.