

Jakomäentie 9 A 5, Helsinki, JAKOMÄKI

101 m<sup>2</sup>, 5H+K+S

Sales agent

**Hannele Nybergh**

020 161 2288

hannele.nybergh@asuntosaatio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

39506,99€

– Original right-of-occupancy payment  
22099,22€

– Index adjustment  
17407,77€

**Residence charge**

1475,04€

– Basic charge  
1163,67€

– Communal charge  
311,38€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

20€

**Parking fees**

– Autopaikkamaksu 2  
10,00€

– Autopaikka ulkopuolinen  
5,00€

– Autopaikkamaksu 1  
15,00€

### Apartment basic info

**Housing type**

Terraced house

**Energy class**

D

**Apartment type**

5H+K+S

**Living area**

101.00 m<sup>2</sup>

**Floor**

1-2

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Separate toilet**

Yes

**Elevator**

No

**Available**

Available now

**Condition**

Good

---

**Pets**  
Allowed

---

**Broadband**  
DNA Netti

---

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

---

## Repairs made

---

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto 2023 Ulkovalaistus 2024 Lämmönsiirtimen sekä rakennusautomaation uusiminen 2025 Palovaroittimien uusiminen

---

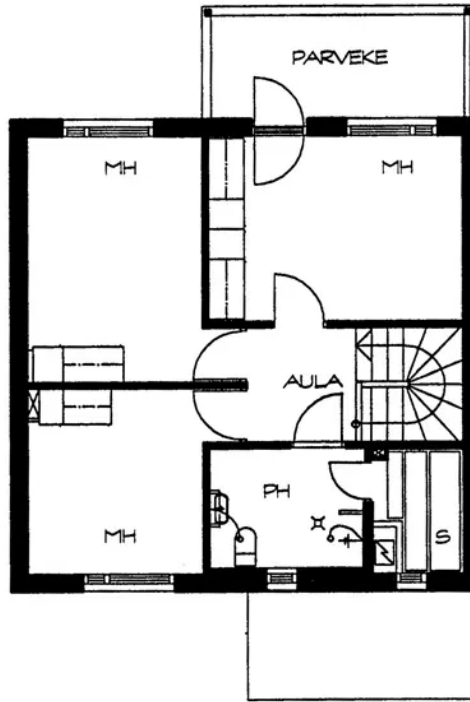
## Assessment of upcoming repairs

---

2028 Kiinteistön puuosien maalaus ja kunnostus 2029 Salaojien ja viemäreiden huuhtelu sekä kuvaus 2030 Asfalttialueiden pinnoituksen uusiminen 2031 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

# Jakomäentie 9 A 5 / pohjakuva 2. kerros

Not in scale



## Jakomäentie 9 A 5 / pohjakuva 1. kerros

Not in scale

