

Ajopolku 8 H 29, Helsinki, HERTTONIEMI

89 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Ruut Linnavuori

020 161 2211

ruut.linnavuori@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

14998,38€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

7692,07€

– Indeksitarkistus

7306,31€

Käyttövastike

1501,46€

– Perusvastike

1136,38€

– Hoitovastike

365,08€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Pienkerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

89.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

01.08.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Tehdyt muutostyöt

Laajakaista
DNA Netti

2011 Huone: keittiö, Muutostyö: jääkaappi Tila: Keittiö (Asoetu) 2011 Keraamisen liedon hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2024 Keraaminen liesi (Asoetu) 2024 Jääkaappipakastin (Asoetu) 2024 Wc-istuin (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, lämmönsiirtimen uusiminen 2014 Julkisivun puuosat 2014 Puuaidat 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Kaukolämmönjakokeskuksen uusiminen 2020 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2022 Ilmanvaihtokanavien nuohous ja ilmamäärien säätö 2024 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2017 Vesikaton uusiminen 2027 Peruskorjaus 2027 Viemäreiden huuhtelu ja kuvaus

Ajopolku 8 H 29 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



