

Kaskipuunkaari 5 C 5, Espoo, SUVIMETSÄ

116 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

43296,26€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

21734,93€

– Indeksitarkistus

19493,78€

– Muutostyöt

2067,55€

Käyttövastike

1765,53€

– Perusvastike

1497,15€

– Hoitovastike

268,38€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikka ilman sähköä

6,00€

– Autopaikkamaksu 1

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

116.00 m²

Kerros

1-2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

30.08.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Tehdyt muutostyöt**Laajakaista**

DNA Netti

2014 Keraamisen lieden hankinta Tila: Keittiö (Asoetu) 2014 Maalatun seinän tapetoiminen Tila: Muut tilat (Asoetu) 2014 Seinien maalaus Tila: Muut tilat (Asoetu) 2024 Ilmalämpöpumppu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

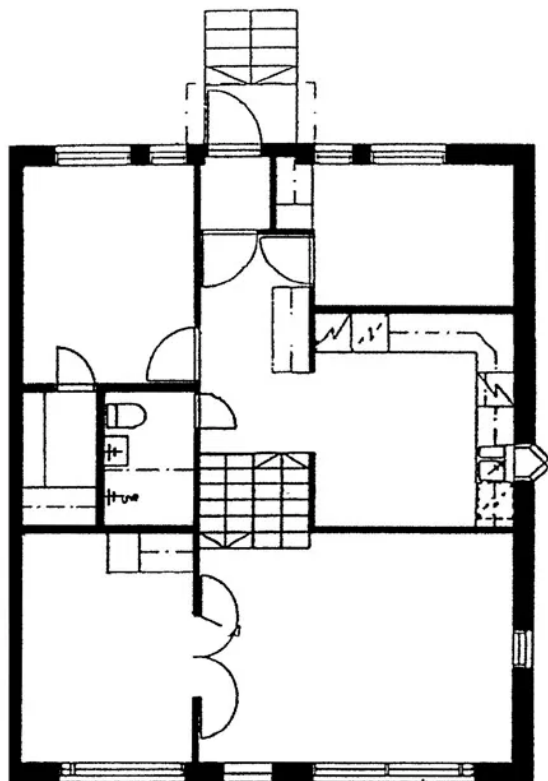
2013 Vesikaton kunnostus 2016 Lämmönsiirtimen uusiminen 2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Leanheat asennettu 2020 Keittiöiden ja lattioiden uusiminen 2021 Peruskorjaus 2022 Lukitus 2023 Raekurossa vaurioituneiden valokatteiden uusiminen 2024 Lahovaurioituneiden terassitolppien uusiminen 2025 Julkisivutiilien halkeaminen kunnostus 2026 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Leikkikentän kunnostus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Terrassiovien uusiminen 2029 Elementtisaumojen uusiminen 2029 Ikkunoiden uusiminen

Kaskipuunkaari 5 C 5 / pohjakuva 2.kerros

Ei mittakaavassa



Kaskipuunkaari 5 C 5 / pohjakuva 1.kerros

Ei mittakaavassa

