

Finnoonkartanonkatu 17 C 107, Espoo, Finnnoo

60 m², 3h+kt

Vuokravälittäjä

Jero Heino

040 662 6045

jero.heino@asuntosaatio.fi

Tervetuloa tulevaisuuden kotiisi!

Selkeä ja toimivapohjainen kolmio, jossa olohuone ja keittotila muodostavat yhtenäisen oleskelutilan. Kaksi erillistä makuuhuonetta soveltuvat esimerkiksi perheelle, pariskunnalle tai työhuonekäyttöön. Asunnossa on tilava kylpyhuone sekä vaatehuone, jotka helpottavat arjen säilytystarpeita. Lasitettu parveke tuo lisätilaa oleskeluun eri vuodenaikoina. Lattiat ovat laminaattia ja kylpyhuone on laatoitettu. Keittiössä on vakiona astianpesukone, keraaminen liesi sekä jääkaappipakastin. Ikkunoissa sälekaihtimet.

Jos haluat saada lisätietoja tästä asunnosta, otathan yhteyttä myyjäämme.

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Hinnat ovat toistaiseksi arvioita.

Vuokra

1081,14€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksuennakko/hlö/kk

25€

Autopaikkamaksut Perustiedot asunnosta

Autohalli
75,00€

Talotyyppi

Saunatila
25,00€

Energialuokka

A2018

Huoneistotyyppi

3h+kt

Pinta-ala

60.00 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Arvioitu valmistumisaika

04/2026

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Sisältyy vuokraan

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Kohteen esittely

Tämän talon asukasvalinnat perustuvat hakijaruokakunnan asunnontarpeeseen, varallisuuteen sekä tuloihin. Vaaleaan, kahdeksankerroksiseen talon C-rappuun valmistuu 38 hyväpohjaista vuokratyöhuonetta huhtikuussa. Hyvin suunnitelluista

asunnoista löytyy toimiva koti kaikenlaisiin elämänvaiheisiin, niin sinkkuasukkaalle kuin isommallekin perheelle. Sälekaihtimet ja astianpesukone on kaikissa huoneistoissa valmiiksi asennettuna. Tilavat kylpyhuoneet sekä useimpien huoneistojen vaatehuoneet lisäävät asumisen mukavuutta ja kaikkiin asuntoihin kuuluu 50 Mbit/s laajakaistayhteys. Lisää oleskelutilaa antavat lasitetut parvekkeet. Viuhkamaisen rakennuksen laaja, aurinkoinen piha-alue avautuu ilta-aurinkoon ja osasta ylimpien kerroksien asunnoista avautuu näkymät merelle asti yli Finnoon lintualtaiden. Ulkoiluväline- ja lastenvaunuvarastot löytyvät talon kellarikerroksesta. Ensimmäisessä kerroksessa on kerhotilat, talopesula kuivaushuoneineen sekä viisi talosaunaa, joista yksi on esteetön. Talon pysäköintipaikat ovat pysäköintihallissa talon alla. Talon kahdessa muussa rappukäytävässä on asumisoikeuskoteja. Rauhallisen kulmakorttelin viereen on rakenteilla päiväkotij ja läheltä löytyy myös Kiikaripuisto. Metro- ja bussiyhteys ovat lyhyen kävelymatkan päässä. Asuntokuvat voivat olla vastaavasta asunnosta eri kerroksesta ja asuntojen materiaalien sävyt vaihdella.

Rakennuksen tiedot

Asumismuoto

Vuokrakoti

Hissit

1

Talosauna

1

Pyykkitupa

Kyllä

Asuntoja

37

Asuinrakennuksia

1

Keskimääräinen vuokra

755,54 - 1486,11€

Valmistumisvuosi

2026

Energialuokka

A2018

Lämmitysmuoto

Kaukolämpö

Kerhuuone

1

Laajakaista

Sisältyy vuokraan

Antennijärjestelmä

Kaapeli

KaapeliTV

DNA

Runkomateriaali

Betoni

Lemmikit

Sallittu

**Finnoonkartanonkatu 17 C 107 / Pohjakuva C104, C107,
C112.jpg**

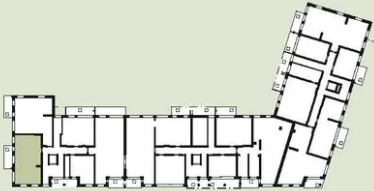
Ei mittakaavassa

Finnoonkartanonkatu 17 C

Asuntojen pohjapiirrokset

3h+kt 60,0 m²

Asunto C104 1. kerros
Asunto C107 2. kerros
Asunto C112 3. kerros



- Asuntoon kuuluvat kalusteet, laitteet ja koneet
- Märkätilä
- Laminaattipäällysteinen lattia
- Parveke matolla



0m 5m

8.12.2025 | Suuntaa antava mittakaava