

Teerisuontie 5 A 14, Helsinki, MALMI

90,5 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Saana Hintsanen

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

51969,28€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu
40369,61€

– Indeksitarkistus
11305,66€

– Muutostyöt
294,01€

Käyttövastike

1416,75€

– Perusvastike
1144,07€

– Hoitovastike
272,69€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

D

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

90.50 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hvvä

Lemmikit
Sallittu

Laajakaista
DNA Welho

Tehdyt muutostyöt

2017 Eteisen kaappien ovien uusinta 2017 Suihkuseinien hankkiminen, Suihkukaappi/seinien hankkiminen ja asennus

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Palovaroittimien uusiminen 2024 Väestönsuojan tiiveyskoe

Arvio tulevista korjauksista

2028 Parvekelasitusten huolto 2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Teerisuontie 5 A 14 / Teerisuontie_5-A-9.jpg

Ei mittakaavassa

