

Joupintie 2 E 36, Espoo, JOUPINMÄKI

55,5 m², 2H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

24151,4€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

13500,78€

– Indeksitarkistus

10650,62€

Käyttövastike

774,47€

– Perusvastike

603,08€

– Hoitovastike

171,4€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autotallimaksut

60,00€

– Autopaikkamaksu 1

10,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

2H+K+S

Pinta-ala

55.50 m²

Kerros

3

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Tehdyt muutostyöt**Laajakaista**

DNA Welho

2019 Sälekaihtimet (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2017 Salaojien huuhtelu 2017 Lämmitysjärjestelmän säätö, Leanheat 2019 Aitojen kunnostus ja maalaus 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Leikkikentän uusiminen 2019 Viemäreiden uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2023 Jätetilan kunnostus 2024 Lukitus 2024 Lämmönsäätimen uusiminen 2025 Palovaroitin uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2027 Lämmönvaihtimen uusiminen 2028 Julkisivun puu- ja metalliosien kunnostus 2028 Tiiliseinän liikuntasauvojen, sekä parvekelaattojen saumojen uusiminen 2029 Vesikaton uusiminen (peruskorjaus) 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Joupintie 2 E 36 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

