

Puistotie 2-4 A 6, Espoo, TUOMARILA

76,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Jutta Friman

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29619,15€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

16504,28€

– Indeksitarkistus

13114,87€

Käyttövastike

971,82€

– Perusvastike

769,23€

– Hoitovastike

202,58€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

20€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

E

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

76.50 m²

Kerros

2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Hvvä

Lemmikit

Sallittu

LaajakaistaDNA Welho

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2009 Salaojien huuhtelu 2013 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2013 Rakennusautomaatio 2015 Ilmanvaihtokoneen uusiminen 2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Jätetilan kunnostus 2023 Aitojen kunnostus ja maalaus 2023 Lukitus 2024 Elementtisaumojen uusiminen 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2025 Leikkikentän kunnostus 2027 Lämmönsiirtimen uusiminen 2028 Julkisivun pesu 2028 Valaistuksen uusiminen 2028 Vesikattojen pesu 2030 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Puistotie 2-4 A 6 / pohjakuva

Ei mittakaavassa

