

Hirvitie 1 B 5, Vantaa, LEPPÄKORPI

105 m², 5H+K+S

Asuntomyyjä

Marjaana Kurvi

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

42350,36€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

24631,46€

– Indeksitarkistus

17718,9€

Käyttövastike

1489,99€

– Perusvastike

1145,67€

– Hoitovastike

344,32€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

5,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

5H+K+S

Pinta-ala

105.00 m²

Kerros

1-2

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

10.07.2026

Kunto

Hvvä

Lemmikit

Sallittu

LaajakaistaElisa

Tehdyt muutostyöt

2002 lautaparketti 2020 Liukuovikaapisto

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

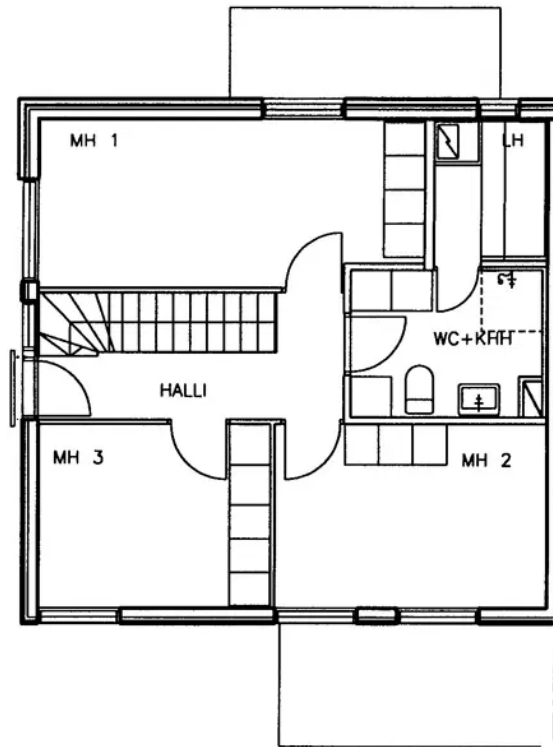
2012 Maalämpöön siirtyminen 2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2015 Julkisivun kunnostus 2021 OT2100772 - Tukimuurin uusiminen 2023 Leikkikentän kunnostus 2024 IV-kanavien nuohous ja säätö 2025 Palovarointimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2029 Ulkovalaistuksen uusiminen LED-valaisimiin 2030 Lukituksen uusiminen Iloq järjestelmään 2030 Maalämpölaitteiston uusiminen

Hirvitie 1 B 5 / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Hirvitie 1 B 5 / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

