

Keijontie 10 B 8, Vantaa, REKOLA

# 110 m<sup>2</sup>, 6H+K+S

Asuntomyyjä

**Marjaana Kurvi**

0201612260

marjaana.kurvi@asuntosaaatio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

#### Luovutushinta

42513,12€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

23071,68€

– Indeksitarkistus

19441,44€

#### Käyttövastike

1657,71€

– Perusvastike

1331,06€

– Hoitovastike

326,65€

#### Vakuusmaksu

250€

#### Vesimaksu/henkilö/kk

16€

#### Autopaikkamaksut

– Autopaikka/huoneistokohtainen

7,00€

– Autopaikkamaksu 1

5,00€

### Perustiedot asunnosta

#### Talotyyppi

Paritalo

#### Energialuokka

D

#### Huoneistotyyppi

6H+K+S

#### Pinta-ala

110.00 m<sup>2</sup>

#### Kerros

1

#### Oma sauna

Kyllä

#### Erillinen wc

Kyllä

#### Hissi

Ei

#### Vapautuu

25.07.2026

#### Kunto

Hyvä

**Lemmikit**  
Sallittu

## Tupakointi asunnoissamme

**Laajakaista**  
DNA Netti

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

## Tehdyt korjaukset

2018 Lämmönsiirtimen uusiminen 2020 Vesikatkon kunnostus 2022 4419 - Ulkovalaistus 2022 Piha- ja väliaitojen huoltomaalaus ja kunnostus 2025 Palovarointimien uusiminen

## Arvio tulevista korjauksista

2027 Peruskorjaus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2028 Lämmitysjärjestelmän ja lämpimän käyttöveden tasapainotus ja säätö

# Keijontie 10 B 8 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



