

Timanttikuja 5 A 13, Vantaa, KIVISTÖ

49,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaaio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

34118,3€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

27490,6€

– Indeksitarkistus

6627,7€

Käyttövastike

682,96€

– Perusvastike

534,2€

– Hoitovastike

148,76€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

45,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

49.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

13.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit

Sallittu

Tupakointi asunnoissamme**Laajakaista**

DNA Welho

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Timanttikuja 5 A 13 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

Timanttikuja 5

2h+kt 49,5m²

A3 2.kerros

A13 4.kerros

A23 6.kerros



