

Enonpelto 4-10 C 7, Hämeenlinna, HATTELMALA

90 m², 4H+K+S

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

29615,18€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

17953,72€

– Indeksitarkistus

11661,46€

Käyttövastike

1071€

– Perusvastike

840,6€

– Hoitovastike

230,4€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

12€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Rivitalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

4H+K+S

Pinta-ala

90.00 m²

Kerros

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

Tarkentuu myöhemmin

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Tehdyt muutostyöt

Laajakaista
DNA 4G

2003 Kiinteä kenkäkaappi 2019 Kylpyhuonekalusteet Tila: Kylpyhuone / Sauna (Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2010 Ulkovaistus 2013 Maalämpöjärjestelmään siirtyminen 2015 Käyttövesiputket 2015 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2021 Leikkikentän uusiminen 2021 Vesikaton kunnostus 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Arvio tulevista korjauksista

2026 Aitojen kunnostus ja maalaus 2026 Varastotilojen kunnostus 2027 Lukitus 2027 Ulkovaistus muutetaan LED

Enonpelto 4-10 C 7 / pohjakuva

Ei mittakaavassa



