

Ulrikankuja 10 C 41, Vantaa, REKOLA

74,5 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Sanni Heikkinen

0201612264

sanni.heikkinen@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

43568,62€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

32328,78€

– Indeksitarkistus

11239,84€

Käyttövastike

1108,56€

– Perusvastike

910,18€

– Hoitovastike

198,38€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

21€

Autopaikkamaksut

– Autokatos 1

25,00€

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

74.50 m²

Kerros

3

Parveke

2

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Kyllä

Vapautuu

Heti vapaa

Kunto

Erinomainen

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

DNA Netti

Tehdyt muutostyöt

2010 Keraaminen liesi 2010 Tammiparketti 2010 Eteisen peililiukuovet 2024 Sälekaihtimet (valkoiset tai vaaleanharmaat)(Asoetu)

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2017 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Aurinkosähköjärjestelmän asennus

Arvio tulevista korjauksista

2022 4860 - Julkisivujen pesu ja suojakäsittely 2025 Sähköisten palohälyttimien uusiminen 2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Ulrikankuja 10 C 41 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

