

Iltatuulentie 4 A 42, Hyvinkää, METSÄKALTEVA

47 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Susanna Sihvo

0201612224

susanna.sihvo@asuntosaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

31448,54€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

24979,44€

– Indeksitarkistus

5969,1€

– Muutostyöt

500€

Käyttövastike

501,61€

– Perusvastike

363,3€

– Hoitovastike

138,31€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

18€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C2012

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

47.00 m²

Kerros

5

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

11.09.2026

Kunto

Erinomainen

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 1
18,00€

Tehdyt muutostyöt

– Autohallimaksu 1
40,00€
2018 Parvekelasitus

Lemmikit

Sallittu

Laajakaista

Elisa

Saunamaksu

Tupakointi asunnoissamme

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

2020 Patteriverkoston perussäätö 2023 Leikkipaikan ja kivimuurin korjaus 2024 Aurinkopaneelien asennus

Arvio tulevista korjauksista

2027 Parvekekattojen kunnostus 2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

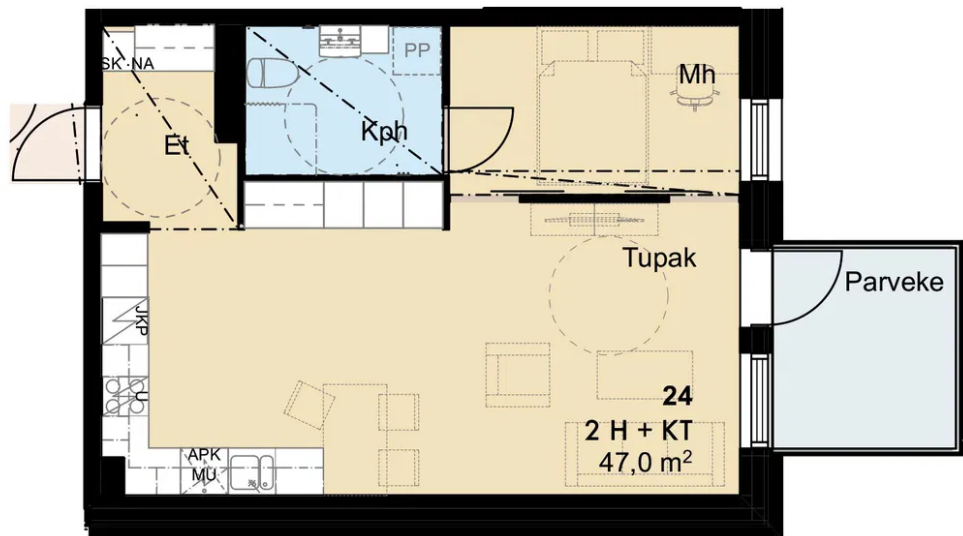
Iltatuulentie 4 A 42 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa

47,0 m² 2H+KT

A15, 24, A33, A42

23.5.2017

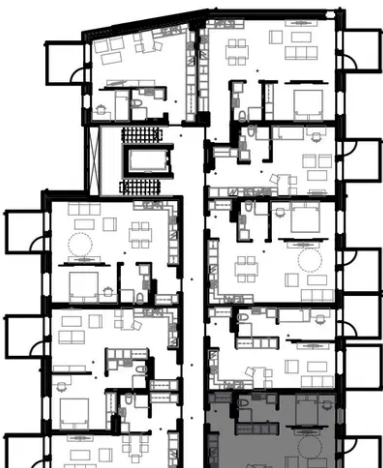


ASUNTO A15 krs. 2

ASUNTO A24 krs. 3

ASUNTO A33 krs. 4

ASUNTO A42 krs. 5





Piirustukset eivät ole mittakaavassa.