

Kivikonkaari 20 B 25, Helsinki, KIVIKKO

91,5 m<sup>2</sup>, 4H+K+S

Sales agent

**Saana Hintsanen**

020 161 2204

saana.hintsanen@asuntosaatio.fi

## Apartment info

### Housing costs

**Right-of-occupancy payment**

32873,19€

– Original right-of-occupancy payment  
18694,93€

– Index adjustment  
14178,26€

**Residence charge**

1222,04€

– Basic charge  
951,76€

– Communal charge  
270,28€

**Security deposit**

250€

**Water fee/person/month**

25€

**Parking fees**

– Moottoripyöräpaikka  
49,00€

– Autopaikkamaksu 1  
27,60€

– Autokatos 1  
40,48€

### Apartment basic info

**Housing type**

Apartment house

**Energy class**

F

**Apartment type**

4H+K+S

**Living area**

91.50 m<sup>2</sup>

**Floor**

3

**Balcony**

1

**Own sauna**

Yes

**Separate toilet**

Yes

**Elevator**

Yes

**Available**

Available now

**Condition**

Good

---

**Pets**  
Allowed

---

**Broadband**  
DNA Welho

---

## Smoking in our apartments

---

It has been a long-term policy of ours to make all of our new residential properties completely non-smoking. We are gradually making all of our apartments non-smoking; the agreements of new residents will forbid smoking in the apartments and on the balconies from 1 January 2021 onwards. The property may not be completely non-smoking due to other apartments that may be subject to old agreements with no smoking prohibitions.

## Repairs made

---

2014 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2016 Leikkivälineiden korjauksia 2016 Ulkorakennusten ja -rakenteiden kunnostus 2021 Vesikatkon kunnostus 2022 Elementtisaumojen uusiminen 2023 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2024 Viemäreiden huuhtelu, Viemäreiden kuvaus 2024 Sisäänkäyntikatosten kunnostus 2025 Väestönsuojan tiiveyskoe 2025 Palovarointtien uusiminen

## Assessment of upcoming repairs

---

2027 Peruskorjaus 2029 Julkisivun pesu 2030 Lämmitysjärjestelmän tasapainotus ja säätö, patteriventtiilien vaihto

# Kivikonkaari 20 B 25 / pohjakuva

Not in scale



