

Villenpiha 6 A, Raisio, KAANAA

85 m², 3H+K+S

Asuntomyyjä

Tarja Seeslahti

+358201612421

tarja.seeslahti@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

32865,4€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

17848,44€

– Indeksitarkistus

15016,96€

Käyttövastike

1000,46€

– Perusvastike

642,91€

– Hoitovastike

357,55€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu

Sisältyy vastikkeeseen

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Paritalo

Energialuokka

E2007

Huoneistotyyppi

3H+K+S

Pinta-ala

85.00 m²

Parveke

1

Oma sauna

Kyllä

Erillinen wc

Kyllä

Hissi

Ei

Vapautuu

06.09.2026

Kunto

Hyvä

Lemmikit
Sallittu

Tupakointi asunnoissamme

Laajakaista
DNA Welho

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Tehdyt korjaukset

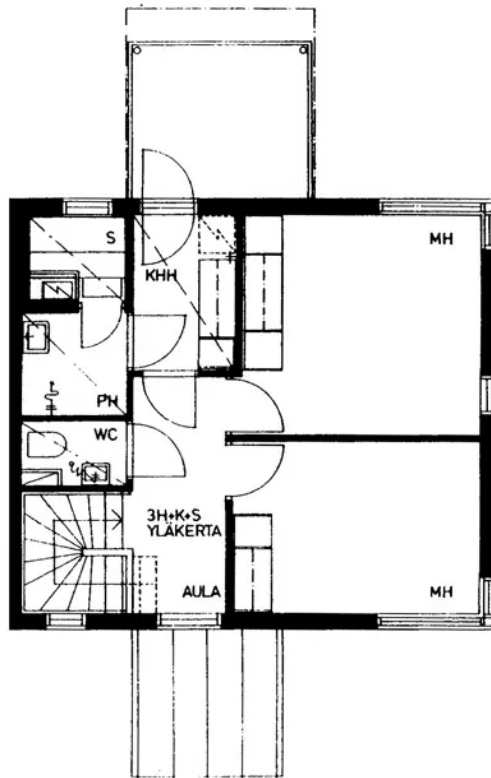
2011 Lukitus 2013 Säästöventtiilien uusiminen 2014 Rakennusautomaatio, Lämmönsiirtimen uusiminen 2016 Julkisivun maalaus 2018 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2018 Kivimuurin kunnostus 2020 Leikkikentän uusiminen 2021 Kattoturvatuotteet ja räystäät 2025 Palovaroittimien uusiminen

Arvio tulevista korjauksista

2028 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2029 Patteriventtiilien vaihto 2029 Salaojien huuhtelu, salaojien kuvaus 2029 Asuntojen sekä varastojen ovien kunnostus 2030 Lukituksen uusiminen Execistä iLoqiin

Villenpiha 6 A / pohjakuva 2. kerros

Ei mittakaavassa



Villenpiha 6 A / pohjakuva 1. kerros

Ei mittakaavassa

