

Malmiiniityntie 26 C 47, Vantaa, Simonkylä

56,5 m², 2H+KT

Asuntomyyjä

Lassi Taipale

020 161 2263

lassi.taipale@asuntosaaatio.fi

Asunnon tiedot

Asuinkustannukset

Luovutushinta

42897,26€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

35826,91€

– Indeksitarkistus

7070,35€

Käyttövastike

835,98€

– Perusvastike

675,24€

– Hoitovastike

160,74€

Vakuusmaksu

250€

Vesimaksu/henkilö/kk

25€

Autopaikkamaksut

– Autopaikkamaksu 2

18,00€

– Autopaikkamaksu 1

15,00€

Saunamaksu

20,00€

Perustiedot asunnosta

Talotyyppi

Kerrostalo

Energialuokka

C2012

Huoneistotyyppi

2H+KT

Pinta-ala

56.50 m²

Kerros

4

Parveke

1

Oma sauna

Ei

Hissi

Kyllä

Vapautuu

01.08.2026

Kunto

Erinomainen

Lemmikit

Sallittu

Tupakointi asunnoissamme**Laajakaista**

DNA Welho

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutimme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

Arvio tulevista korjauksista

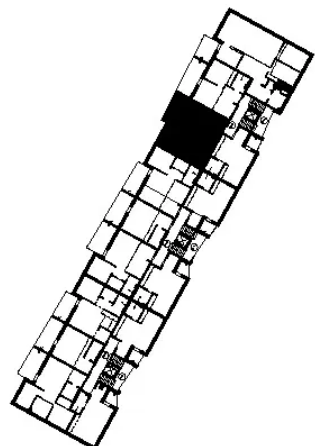
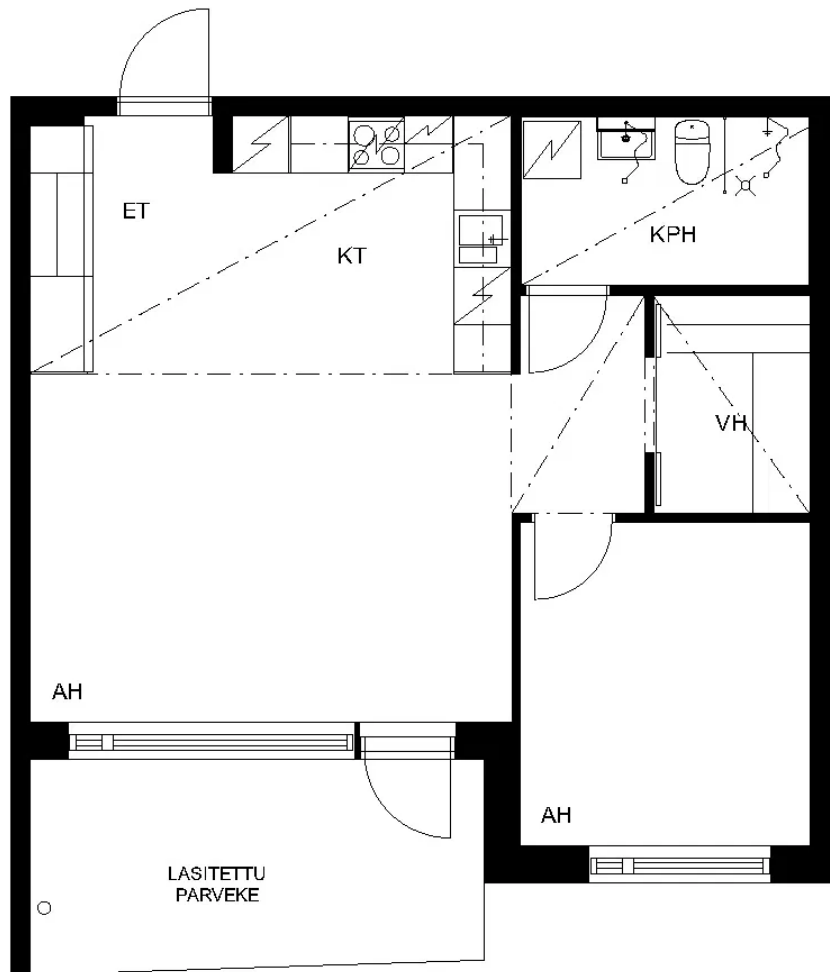
2029 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

Malmiintie 26 C 47 / C 39,43,47 pohjat.jpg

Ei mittakaavassa

2H+KT+VH
As. no

56,5 m²
C39 (2. kerros)
C43 (3. kerros)
C47 (4. kerros)



ASUNTOSÄÄTIÖN
ASUMISOIKEUS OY
Malmiintie 26

Malmiintie 26, 01350 Vantaa



SUUNTAA ANTAVA

