

Piilipuuntie 3 C 39, Espoo, SUURPELTO

87 m<sup>2</sup>, 3H+K+S

Asuntomyyjä

**Jutta Friman**

+358201612423

jutta.friman@asuntosaaio.fi

## Asunnon tiedot

### Asuinkustannukset

**Luovutushinta**

49665,9€

– Alkuperäinen asumisoikeusmaksu

48964,52€

– Indeksitarkistus

701,38€

**Käyttövastike**

1195,41€

– Perusvastike

978,88€

– Hoitovastike

216,54€

**Vakuusmaksu**

250€

**Vesimaksuennakko/hlö/kk**

16€

**Autopaikkamaksut**

– Autohallimaksu 1

35,00€

– Autopaikkamaksu 1

20,00€

**Saunamaksu**

20,00€

### Perustiedot asunnosta

**Talotyyppi**

Kerrostalo

**Energialuokka**

E

**Huoneistotyyppi**

3H+K+S

**Pinta-ala**

87.00 m<sup>2</sup>

**Kerros**

2

**Parveke**

1

**Oma sauna**

Kyllä

**Erillinen wc**

Kyllä

**Hissi**

Kyllä

**Vapautuu**

Heti vapaa

**Kunto**

Hvvä

---

**Lemmikit**

Sallittu

**Laajakaista**

DNA Welho

---

## Tupakointi asunnoissamme

---

Kaikki uudet asuinkiinteistömme ovat olleet jo pitkään täysin savuttomia heti valmistumisestaan lähtien. Muutumme vähitellen savuttomiksi kaikkien asuntojemme osalta: 1.10.2024 ja sen jälkeen alkavat uudet sopimukset kieltävät tupakoinnin huoneistoissa, parvekkeilla, kerros- ja luhtitalojen asuntopihoilla sekä luhtitalojen luhtikäytävillä. Kiinteistö ei ole välttämättä savuton muiden huoneistojen osalta, koska niissä voi olla vanhoja sopimuksia, joissa ei ole tupakointikieltoa.

---

## Tehdyt korjaukset

---

2020 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous 2022 Aurinkosähköjärjestelmän asennus 2024 Palovarointimien uusiminen

---

## Arvio tulevista korjauksista

---

2027 Ilmanvaihtokanavien säätö ja nuohous

# Piilipuuntie 3 C 39 / Pohjakuva

Ei mittakaavassa



